

Istra, Pula, stan 58,70m2, 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja, Pula, شقة

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeva 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za



njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obaveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pula, stan 58,70m2, 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja

بيع
58.70 m²
1
3
1
170,000.00 €
30.04.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

Orientation

توجيه: شمال، جنوب، غرب

شرط

بنا، جديد: نعم فعلا
تم بناؤه: 2024
شرط: حافظ

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Pula
منطقة المدينة: 52100
Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بنا،: نعم فعلا

ما، مكيف هوا،، الصرف الصحي
قيد التحضير

معلومات إضافية

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Pula, dvosoban stan smješten na prvom katu manje stambene zgrade nedaleko centra Pule. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice dnevnog boravka, dvije spavaće, kupaonice, lođe, spremišta i parking mjesta u vlasništvu. Za potrebe grijanja i hlađenja stan će imati vrhunski inverterski klima uređaj koji će zagrijati i ohladiti stambeni prostor. Svi potrebni sadržaji u blizini. Dodatna mogućnost je kupovina garaže! Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok početka gradnje 09/2023 Završetak 09/2024 #PRODAJA Šifra objekta: S-806 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

604826 : الرقم المرجعي الداخلي:
S-806 Agency ref id:
+385 (99) 436-1600 : الهاتف للإتصال: