

## EKSKLUZIVNA PONUDA!! TOP POZICIJA!! PRVI RED DO MORA - KUĆA PRIZEMNICA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, DRVENIK - DRVENIK VELIKI, Trogir - Okolica, بيت

### معلومات البائع

Adria Team	: الاسم
Adria	: الاسم الاول
Team	: الاسم الاخير
Adria Team Real Estate d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>	: الموقع
Croatia	: بلد
Zadarska županija	Region:
Zadar	City:
23000	: الرمز البريدي
Matije Gubca 40	: عنوان
00385992988355	Mobile:
0038523335880	Phone:
Pratimo Vas u cijelom postupku	: عنا

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te



sa svim ostalim stručnjacima  
vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

38/2017

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام  
العنوان:

EKSKLUZIVNA PONUDA!! TOP POZICIJA!! PRVI RED DO MORA - KUĆA  
PRIZEMNICA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, DRVENIK -  
DRVENIK VELIKI

بيع منفصل  
158.60 m<sup>2</sup>  
309.40 m<sup>2</sup>  
4  
1  
590,000.00 €  
30.04.2024

ع قار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

حافظ

شروط  
شروط:

مكان  
بلد:

Croatia  
Splitsko-dalmatinska županija  
Trogir - Okolica  
Drvenik Veliki  
21225

الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

ما، خزان للصرف الصحي  
قيد التحضير

بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات  
كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju kuća prizemnica s garažom, prvi red do mora! Drvenik - Drvenik Veliki. OPIS NEKRETNINE: Suteran: garaža (25 m<sup>2</sup>) i gusteran Prizemlje: 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, hodnik, predsoblje, kupaonica, WC i terasa. Kuća je izvana i iznutra u potpunosti završena. Postavljena je vanjska stolarija, završena fasada te postavljen krov sa svim izolacijama i crijepom. U svim prostorijama su postavljene podne i zidne obloge i interijer je u potpunosti uređen.

Spojena je na gradsku struju, voda je iz gusterne. Septička jama. Kuća je pozicionirana u mirnoj uvali okružena borovim stablima. Izrazito mirno mjesto s predivnom prirodom i čistim morem. Netaknuta priroda i prekrasne plaže, mirno okruženje, savršeni su za miran i intiman boravak. Osjetit ćete kao da ste stigli na drugu točku u vremenu. Drvenik Veliki je otok smješten u srednjoj Dalmaciji, udaljen samo 8 nautičkih milja od Trogira. Površina otoka iznosi 12,07 četvornih kilometara. Jedino naselje na otoku je istoimeni gradić Drvenik Veliki, koji je naseljen od 15. stoljeća. U hrvatskim spomenicima iz 13. stoljeća otok se spominje kao "Gerona" ili "Giruan". Obala je stjenovita i sastoji se od mnogih uvala s pješčanim i šljunčanim plažama. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-096N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

604841 :الرقم المرجعي الداخلي  
24-096N Agency ref id: