

## Novopremljen i nov stan Istočno Sarajevo Lukavica sa parkingom, Istočno Novo Sarajevo, شقة

### معلومات البائع

Hadis Kadić

الاسم:

Hadis

الاسم الاول:

Kadić

الاسم الاخير:

Stanpromet d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<https://www.stanpromet.ba>

الموقع:

Bosnia and Herzegovina

بلد:

Kanton Sarajevo

Region:

Novo Sarajevo

City:

71000

الرمز البريدي:

Grbavicka, 8b

عنوان:

062830830

Mobile:

033842555

Phone:

Agencija Stanpromet

عنا:

registrovana je za obavljanje

posredovanja u procesu

kupovine, prodaje i najma

nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje

da smo pouzdan partner kojem

su povjerenje i zadovoljstvo

klijenata najveća inspiracija da

budemo još bolji. Poslovanje

zasnivamo na načelima

transparentnosti,

profesionalizma i stručnosti.

Agencija Stanpromet pruža

slijedeće usluge posredovanja u

procesu:

Iznajmljivanja,

Kupovine i

Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od

malobrojnih agencija koja nudi

uslugu direktnog otkupa

nekretnina.



تفاصيل قائمة البيانات

Novopremljen i nov stan Istočno Sarajevo Lukavica sa parkingom

بيع  
48 m<sup>2</sup>  
5  
5  
2  
86,408.00 €  
01.05.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2021

نشر  
بنا، جديد:  
تم بناؤه:



Bosnia and Herzegovina  
Republika Srpska  
Istočno Novo Sarajevo  
71000

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا  
A

معلومات إضافية  
مصعد:  
مصعد الشحن:  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:

وصف

معلومات إضافية:

Stanpromet.ba - agencija za nekretnine najavljuje za prodaju nov i novoopremljen stan na odličnoj lokaciji u Istočnom Sarajevu, Ulica 1.Sarajevske brigade. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, degažmana, lođe i kupatila. Površina 48m<sup>2</sup>.Stanu pripada i parking mjesto ispred zgrade. Napomena: Stan se prodaje u potpunosti opremljen sa parking mjestom i pod zakupom je dugoročnim. Odličan za investiciju Zgrada u kojoj su smješteni ovi vrhunski stanovi spratnosti prizemlje + 5 spratova, zgrada sa liftom i centralnim stubištem, pristup svakom spratu osiguran zasebnim protuprovalnim i protivpožarnim vratima, svaki sprat broji 7 stambenih jedinica to jest ukupno 35 stanova, koncipiranih kao stanovi sa jednom, dvije i tri spavaće sobe , stanovi sa jednom spavaćom sobom površine od 42m<sup>2</sup> do 49m<sup>2</sup> i stanovi sa dvije i tri spavaće sobe do 81m<sup>2</sup> dostupni na etažama od prvog do petog sprata. Na prizemlju su projektovani poslovni prostori, ispred zgrade parking prostor gdje je

moguće kupiti označeno vanjsko parking mjesto sa kontrolisanim pristupom.

Vrhunski kvalitet građevinskih elemenata korištenih u izgradnji objekta kao i završnih podnih obloga, sanitarija, stolarije vanjske PVC Salamander 6.komora troslojno staklosa vanjskim roletnama i unutrašnje. Termo izolacija od 10cm kamena vuna osiguravaju svim kupcima stanova u objektu niske troškove redovnih i tekućih održavanja. Odličnu Energetsku efikasnost za hlađenje i zagrijavanje prostora uz odličnu zvučnu izolaciju koja garantuje svim kupcima ugodan boravak i korištenje uz minimalne troškove režija., dobru lokaciju sa putnom komunikacijom uz dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodan život, Na podovima je postavljen Terkett troslojni, u kupatilu i kuhinji kvalitetne pločice Španske podne 45x45 zidne 28x85, u kuhinji 60x60 i hodniku 60x120, Sanitarije Grohe baterije, Kolpa san tuškade i kabine i Geberit vodokotlić ugradbeni, bojler Ariston, ulazna vrata su blindirana. Priprema za klima uređaj. Grijanje je na centralno gradsko uz opciju kalorimetra plaćanje po potrošnji, kvalitet ugradbenih elemenata. Na linku ispod možete pogledati detaljno naš 360° virtualni prikaz stana. Za sve dodatne informacije pozovite Vašeg agenta! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 +387 62 830830 kancelarija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 502760

معلومات الاتصال إضافية

604913 الرقم المرجعي الداخلي:  
502760 Agency ref id: