

Istra, Medulin, stan prvi kat 54,42m2, 1SS+DB, blizina mora!! NOVO!!**#prodaja, Medulin, شقة**

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeve 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posređujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Medulin, stan prvi kat 54,42m2, 1SS+DB, blizina mora!! NOVO!! #prodaja

بيع
54.42 m²
1
2
1
217,700.00 €

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:

01.05.2024

نشرت من قبل:

Orientation

جنوب

توجيه:

شرط

نعم فعلا
2024
حافظبنا، جديد:
تم بناؤه:
شرط:

مكان

Croatia
Istarska županija
Medulin
Medulin
52203بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،

ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا،
تركيب الهاتف، الصرف الصحي
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Medulin, prodaje se stan na prvom katu ukupne veličine 54,42m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, jedne spavaće sobe, kupaonice, terase, spremišta i parkirnog mjesta. Stan je opremljen vrhunskom keramikom i sanitarijama te inverterskim klima uređajem. Od mora je udaljen svega 300m. Mogućnost kupnje natkrivenog parkirnog mjesta. U seljivo 09/2024 Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. #prodaja Šifra objekta: S-814 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

604987 :الرقم المرجعي الداخلي:

S-814 Agency ref id:

+385 (91) 150-5505 :الهاتف للإتصال: