

## شقة Jednosoban stan u centru B1 + P7, Makarska.

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Jednosoban stan u centru B1 + P7

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

51 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

5

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

6.46 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

3 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

268,736.00 €

السعر:

02.05.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Makarska

مدينة:

Makarska

منطقة المدينة:

21300

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

### معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات اضافية:

Na Prodaju: Stan u Centru Makarske sa Vanjskim Parking Mjestom Pozivamo vas da istražite ovu izvanrednu priliku za kupnju stana u srcu Makarske, u naselju Glavica. Stan B1, zajedno s vanjskim parking mjestom P7, nudi udoban i moderan

životni prostor. Osnovne Informacije: Ukupna Površina: 54,18 m<sup>2</sup> (51,68 m<sup>2</sup> stambenog prostora) Sobe: 1 spavaća soba Kat: Visoko prizemlje Orijentacija:

Južna orijentacija Opis Stana: Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase. Svi prostori su pažljivo osmišljeni kako bi pružili udobnost i funkcionalnost. Južna orijentacija osigurava obilje prirodne svjetlosti, a visoki standardi izrade dodaju dodatnu vrijednost. Kvaliteta Izgradnje: Ova zgrada nudi vrhunsku kvalitetu izgradnje.

Ključni elementi uključuju: Izolacija s kamenom vunom debljine 8 cm Podizno klizne stijenke s termo izolacijskim staklima Sigurnosna ulazna vrata "Blindo" Klimatizacija u svim sobama Podno grijanje u kupaonicama Visokokvalitetna keramika i sanitarije LED rasvjeta Brac kamen i inox ograda u stubištima Staklene tuš kabine Dodatne Mogućnosti: Postoji mogućnost kupnje dodatnog garažnog parking mjesta uz stan. Posebne Značajke: Projekt u centru Makarske ističe se vrhunskim materijalima i detaljima koji čine stambeni prostor kvalitetnijim i ugodnijim. Svaki prostor oduševljava pažljivo odabranim detaljima i vrhunskim otvorima kombinacije drvo-aluminij. Porezne Prednosti: Kupci imaju korist od toga što je investitor firma, pa stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina!

Kontakt: Za više informacija ili za dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Ovo je prilika koju ne želite propustiti! **MARIJA BOŠNJAK**  
Makarska tel: +385 (0)95 37 27 47 1 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID  
KOD AGENCIJE: ST2586

معلومات الاتصال إضافية

605030 الرقم المرجعي الداخلي:  
ST2586 Agency ref id: