

Matulji - Mučići - zemljište sa građevinskom dozvolom, Matulji, أرض

| معلومات البائع                    |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Dogma Nekretnine                  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine                  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.           | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting               | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com      | Service Type:  |
| Croatia                           | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija       | بلد:           |
| Rijeka                            | Region:        |
| 51000                             | City:          |
| F.LA GUARDIA 6                    | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080                   | عنوان:         |
| +385 51 341 081                   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.           | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija | عنا:           |
| specijalizirana u prometu         |                |
| nekretnina. U ovome poslu         |                |
| prisutni smo više od 20 godina -  |                |
| od male agencije s tek dvoje      |                |
| zaposlenih dugogodišnjim          |                |
| radom i trudom izrasli smo u      |                |
| trgovačko društvo s preko 80      |                |
| zaposlenika. U tom razdoblju,     |                |
| svojim radom i odnosom prema      |                |
| klijentima i poslu, postali smo   |                |
| vodeća agencija u                 |                |
| Primorsko-goranskoj županiji te   |                |
| vodeća u Hrvatskoj. Agencija      |                |
| trenutno posluje na sljedećim     |                |
| lokacijama: sjedište u Rijeci, F. |                |
| la Guardia.6, poslovnica u        |                |
| sklopu Tower centra Rijeka,       |                |
| J.P.Kamova 81a (4.kat),           |                |
| poslovnica u Opatiji, Maršala     |                |
| Tita 97, poslovnica u Labinu,     |                |
| Ulica Slobode 3; poslovnica u     |                |
| Umagu, Joakima Rakovca 4 ,        |                |
| poslovnica u Puli, Anticova 5 te  |                |
| u Zagrebu, Ulica grada            |                |
| Vukovara 284 (Almeria zgrada      |                |
| D).                               |                |
| Naši timovi stoje Vam na          |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Matulji - Mučići - zemljište sa građevinskom dozvolom

بيع  
بناء الكثير  
1200 m<sup>2</sup>  
180,000.00 €  
02.05.2024

عام  
العنوان:

ع قار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia  
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Matulji : مدينة:

Mučići : منطقة المدينة:

51211 Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Izuzetna prilika za stanovanje u prirodi Ponosno predstavljamo zemljište površine 1200 m<sup>2</sup>, idealno smješteno u mirnom okruženju, okruženo zelenilom i udaljeno svega desetak kilometara od Rijeke, Opatije i Slovenije. Objekt se nalazi u naselju prigradskog karaktera, koje je odlično cestovno povezano sa gradovima u okruženju, Slovenijom, Italijom i Austrijom. Zemljište ima građevinsku dozvolu za dvojni objekt, što pruža izvanrednu priliku za razvoj stambenih jedinica. Stanovima u prizemlju pripada dio okućnice, a svaki stan ima zaseban ulaz. Stanovi na prvom i drugom katu imaju balkon. Plaćene su komunalije, a napravljena je i temeljna ploča tako da je odmah moguć nastavak gradnje. Glavne Značajke: Površina zemljišta: 1200 m<sup>2</sup> Građevinska dozvola za dvojni objekt Svaki objekt s po jednim jednosobna stanom s dnevnim boravkom i dva dvosobna stana s dnevnim boravkom Obratite se s povjerenjem, Marina Dvorničić

00385957636461 Mirna i tiha lokacija, idealna za obiteljski život ili odmor Blizina rijeke, Opatije i Slovenije, pružajući izvrsnu povezanost i mogućnosti za rekreaciju i istraživanje Potencijalne Prednosti: Investicijska Prilika: S obzirom na tražnju za stambenim prostorom u prirodi, ovo zemljište predstavlja izvanrednu investicijsku priliku za razvoj stambenih jedinica koje će privući potencijalne kupce i stanare.

Pristupačnost: Unatoč mirnoj lokaciji, zemljište je lako dostupno, što dodatno povećava njegovu vrijednost. Prirodna ljepota: Okružena zelenilom, blizu rijeke, ovo zemljište pruža prekrasan pogled i pristup prirodnim ljepotama, što ga čini poželjnim odredištem za život ili odmor. Ne propustite priliku iskoristiti ovu izvanrednu ponudu za izgradnju stambenih jedinica u idiličnoj prirodnoj okolini.

Za više informacija i razmatranje mogućnosti, obratite se odmah. ID KOD  
AGENCIJE: Z10721

### معلومات الاتصال إضافية

605076 :الرقم المرجعي الداخلي  
Z10721 Agency ref id: