

Okolica Poreča, moderna vila sa pogledom na more, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Okolica Poreča, moderna vila sa pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
251 m ²	نوع البيت:
821 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1,090,000.00 €	الحمامات:
03.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2025

نشر
تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات
مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Okolica Poreča, moderna vila sa pogledom na more u mirnom mjestu U predgrađu grada Poreča smjestit će se ova interesantna vila sa fantastičnim pogledom na more i okolicu. Njezina ukupna bruto površina iznosit će 251.80 m², dok njezina unutarnja površina iznosi 189 m². Kroz ulaz dolazimo u prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu koji su zajedno spojeni u jednu cjelinu, jedna prostrana spavaća soba sa vlastitom kupaonom, ostava, strojarnica i gostinjski wc. Kroz cijeli će dnevni boravak biti postavljene staklene stijene koje će prostoru dati veću svjetlost. Iz dnevnog boravka, spavaće sobe i kuhinje izlazi se direktno na natkrivenu komotnu terasu gdje se nalazi sunčalište sa velikim grijanim bazenom od 40 m². Elegantnim unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze još tri prostrane i komotne spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i izlazima na terasu koja tokom dana pruža lijep pogled na more. U nastavku se unutarnjim stubištem penjemo na drugi kat, na prostranu terasu od 97 m² koja nam pruža izuzetan pogled na more i okolicu. Na krovnoj terasi biti će postavljena sauna i jacuzzi te će budućim vlasnicima pružati dodatni komoditet za opuštanje i uživanciju. Grijanje cijele vile biti će na kvalitetno podno grijanje putem dizalice topline i klima uređajima u svakoj prostoriji. Zbog svoje lokacije i izuzetnog stila ova je nekretnina idealna za turistički biznis. ID KOD AGENCIJE: 1031-941

معلومات الاتصال إضافية

605183

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-941

Agency ref id: