

Građevinsko zemljište Prodaje se građevinsko zemljište, Labin, s pogledom na more i projektom, Labin, أرض

معلومات البائع

Almasa Valjevac	الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	البريد الإلكتروني:
Almasa Valjevac	الاسم الأول:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://therealestatecroatia.com/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
52100	City:
Istarska 8	الرمز البريدي:
+385 98 323264	عنوان:
+385 98 420 885, 098 323-264	Mobile:
Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.	Phone:
	عنا:



Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko zemljište Prodaje se građevinsko zemljište, Labin, s pogledom na more i projektom

عام
العنوان:

بيع
بناء الكثير
300,000.00 €
04.05.2024

عقار لـ:
نوع الأرض:
السعر:
نشرت من قبل:

Croatia

مكان
بلد:



الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Labin

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se građevinsko zemljište, 1000m², Labin, s pogledom na more i 2 idejna projekta. Građevinska zemljišta imaju pogled na more i južnu orijentaciju. 1 građevinsko zemljište: U naravi stara istarska kuća za rekonstrukciju i proširenje sa idejnim rješenjem i geodetskom podlogom za gradnju ville PO+P+PK ukupne kvadrature 210 m² sa bazenom, atrijem i 3 parkirna mjesta na zemljištu ukupne kvadrature od 435 m². Postoji mogućnost otkupa cca 110 m² od općine Raša za proširenje okućnice, za što je sadašnji vlasnik u početnoj fazi procesa otkupa. U prilogu idejno rješenje rekonstrukcije i proširenja postojeće kuće. Kuća ima priključak struje, vode i septičku jamu. 2 građevinsko zemljište: U naravi građevinsko zemljište sa idejnim rješenjem i geodetskom podlogom ukupno 505 m² na kojem je po idejnom projektu predviđen objekt s 3 apartmana i bazenom, P+1, površine svakog apartmana cca 45 m². Svaki apartman imat će vlastitu terasu sa roštiljem i vrt te zajedničko korištenje bazena. Ukupno je predviđeno 4 parkirna mjesta. U prilogu idejno rješenje sa geodetskom podlogom. Moguce je odmah ishodovati građevinsku dozvolu. Tereni su konfiguracijski u blagom padu/ potpuno ravan. Tereni se nalaze na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je djelomično očišćen i spreman za gradnju. Buduće izgrađene nekretnine na ovoj parceli bi imale pogled na more čak iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se panoramski otvoreni pogled na more. Udaljene su 300m zračne linije od mora, odnosno 550m automobilom (cca 1 min). Za više informacija stojimo na raspolaganju: Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadoinvest.com

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 605345
Agency ref id: 17484