

Novogradnja, Špansko - 103,20 m2, Zagreb, شقة

معلومات البائع	
Marijana Maloča	الاسم:
Marijana Maloča	الاسم الاول:
Marijana Maloča	الاسم الاخير:
La Mar nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.lamar-nekretnine.hr/">https://www.lamar-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Ulica Nikole Teslina 14/1	عنوان:
+385 91 313 1306	Mobile:
+385 91 313 1306	Phone:
La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.	عنا:

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina



arhitektonske usluge interijera i  
eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane  
zakonski ovlaštenog  
procjenitelja  
izrada certifikata energetske  
učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na  
području rada sa nekretninama  
opravdano je zadovoljstvom,  
povjerenjem i preporukama  
mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena  
tržištu od naše agencije za  
nekretnine je sigurna, od  
tehničkih preduvjeta i svih  
potrebnih dozvola do utvrđenog  
vlasništva i moguće  
opterećenosti od strane banaka  
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim  
uredom u Zagrebu i Rijeci  
posebno specijalizirani za  
imovinsko-pravne odnose,  
konzultacije i pravno praćenje,  
predstavlja temelj svake  
uspješne realizacije pravnog  
posla.

Aktivno pratimo situaciju na  
tržištu, promatramo,  
analiziramo i vodimo evidencije  
o promjenama jer smatramo da  
donošenje pravilnih odluka u  
vezi raspolaganja nekretninom  
zahtjeva stručnost, razboritost i  
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je  
pružanje profesionalne usluge i  
kvalitete sa individualnim  
pristupom svakom klijentu.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Novogradnja, Špansko - 103,20 m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

103.20 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

طابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

309,600.00 €

السعر:

06.05.2024

نشرت من قبل:

## Orientation

شمال, الشرق, جنوب, غرب

توجيهه:

## شرط

تحت الإنشاء

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zagreb

مدينة:

10000

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

## معلومات اضافية

مكيف هوا

بنية التحتية:

نعم فعلا

مصعد:

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. posreduje u prodaji novogradnje projekt Špansko, zapadni dio grada Zagreba. Stanovi su površine od 46 m2 do 103 m2, s različitim orijentacijama prema istoku, sjeveru, zapadu i jugu. Cijena: 3.000,00 eura m2 Kvadratura i prostorije za svaki stan su navedeni u slikama u ovom oglasu sa pripadajućim tlocrtom. Školski primjer dobro iskorištene kvadrature. U

neposrednoj blizini zgrade nalaze se svi potrebni kvartovski sadržaji : osnovne škola 400 m, vrtić 600 m, shopping centri, parkovi, blizina autoputa, obilaznica, dom zdravlja, dućani, kozmetički saloni, sportsko -rekreacijski centri, medicinske ustanove, javni gradski prijevoz... Kvart mladih obitelji. Planirani završetak gradnje: travanj 2025.g. Za razgled gradilišta kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča Za ovu novogradnju, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-828 Energetska klasa: U izradi

### معلومات الاتصال إضافية

605452 : الرقم المرجعي الداخلي

iro-828 Agency ref id:

+385 (91) 988-9576 : الهاتف للإتصال