

Novogradnja Malinska - moderna dvojna kuća, Malinska-Dubašnica. بيت

معلومات البائع	
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda Nekretnine	الاسم الاول:
JODA NEKRETNINE d.o.o	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.joda-nekretnine.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Crikvenica	Region:
Crikvenica	City:
51260	City area:
Kralja Tomislava 112a	الرمز البريدي:
+385 91 890 4694	عنوان:
+385 51 403 771	Mobile:
JO-DA REAL ESTATE	Phone:
Agency d.o.o. was founded in	عنا:
2005 and we have been	
successfully operating in the	
real estate market ever since, as	
a reliable partner, supporting	
our clients in important life	
decisions such as choosing a	
property.	



We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	Novogradnja Malinska - moderna dvojna kuća
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	شبه منفصلة
قدم مربعة:	156 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	5
الحمامات:	2
السعر:	530,000.00 €
نشرت من قبل:	06.05.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024-2025

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Malinska-Dubašnica
منطقة المدينة:	Malinska
Poštanski broj:	51511

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------



موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
-------	----------

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se moderna dvojna kuća u gradnji u Malinskoj na otoku Krku. Kuća stambene površine cca.156 m², proteže se na podrum, prizemlje i kat. U podrumu se nalazi garaža i spremište. U prizemlju je hodnik, ostava/vešeraj, toalet, kuhinja s

blagovaonicom i dnevnim boravkom i terasa s uređenom okućnicom. Stubište vodi na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, dvije imaju vlastitu kupaonicu. Na raspolaganju je jedno vanjsko parkirno mjesto i garaža. Pri gradnji se koriste kvalitetni materijali i oprema, kao što su keramičke pločice visoke kvalitete u kupaonicama i dnevnom boravku, visokokvalitetni laminat u spavaćim sobama, PVC stolarija s električnim podizačima roleta, te protuprovalna vrata. Hlađenje i grijanje putem inverter multisplit sustava. Dnevni boravak i sobe imat će unutarnju klima jedinicu. Električno podno grijanje će se ugraditi u dnevnom boravku i u kupaonicama. Ako se nekretnina kupi u fazi gradnje postoji mogućnost odabira svih podnih obloga po želji (parket, laminat, keramika) po dogovoru. Useljenje je planirano za lipanj 2025.godine. Urbana lokacija, od mora i centra udaljena oko 650 m, u blizini svih sadržaja, restorana, škole, dječjeg igrališta i stanice javnog prijevoza. Nekretnina idealna za odmor, ali i za život tijekom cijele godine. ID

KOD AGENCIJE: EI-5664

معلومات الاتصال إضافية

605477 :الرقم المرجعي الداخلي:

EI-5664 Agency ref id:

+385 91 890 4694 :الهاتف للإتصال: