

Kamena vila s bazenom!, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Kamena vila s bazenom!	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
155 m ²	حجم القطعة:
391 m ²	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
5	الحمامات:
2	السعر:
519,000.00 €	نشرت من قبل:
06.05.2024	

شروط

تم بناؤه: 2010

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Svetvinčenat
منطقة المدينة: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا



موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

U okolici Svetvinčenta u prodaji je prekrasna, samostojeća kamena vila katnica, sa lijepo uređenom okućnicom i bazenom površine 32m². Na donjoj etaži nalazi se kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom, spavaća soba, kupaonica i velika natkrivena terasa, a na katu koji je povezan unutarnjim stepeništem smještene su tri spavaće sobe, kupaonica i terasa. Ova ukusno namještena i opremljena kuća ima i centralno grijanje, kamin u dnevnom boravku te klimu. Naselje je zatvorenog tipa, od mora udaljeno 20-tak km, a cca 300 m od glavne prometnice, te okruženo zelenilom što osigurava traženi mir i privatnost. Nekretnina koju vrijedi vidjeti!

Kontakt: +385 92 4385810 Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci: Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 920-K4366

معلومات الاتصال إضافية

605525

الرقم المرجعي الداخلي:

920-K4366

Agency ref id:

00385 92 43 85 810

الهاتف للاتصال: