

ISTRA, KAVRAN - Prostrana kuća s 3 apartmana i garažom u mirnom dijelu, Marčana, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, KAVRAN - Prostrana kuća s 3 apartmana i garažom u mirnom dijelu

العنوان:

عقار ل:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

210 m²

حجم القطعة:

405 m²

عدد الطوابق:

1

غرف النوم:

7

الحمامات:

3

571,000.00 €

السعر:

27.10.2024

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Marčana

منطقة المدينة:

Kavran

Poštanski broj:

52206

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:

6

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, KAVRAN - Prostrana kuća s 3 apartmana i garažom u mirnom dijelu Ova prostrana kuća proteže se na dvije etaže a sastoji se od 3 apartmana s garažom, natkrivenim mjestom za parking te podrumom, pušnicom i kotlovnicom. Na donjoj etaži nalaze se dva apartmana s odvojenim ulazima. Prvi apartman veličine je 50 m² a sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe i kupaonice. Drugi apartman sastoji se od hodnika, dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na terasu, zatim spavaće sobe i kupaonice ukupne stambene površine od 80 m². Vanjskim stepenicama odlazi se u treći apartman koji zauzima cijelu gornju etažu. Sastoji se od hodnika koji prolazi kroz cijeli apartman, 4 spavaće sobe od kojih svaka ima klima uređaj, kuhinju s

blagovaonicom, kupaonicu i veliku terasu s predivnim pogledom. Okućnica je veličine 404 m2 te se na njoj nalazi montirani bazen te nekoliko voćaka kao što su limun, klementina, smokva, kaki i naranča. Sadrži i vanjski roštilj. Većina okućnice je popločena zbog čega ovdje može parkirati i do 6 automobila. Nekretnina sadrži i garažu i 2 natkrivena parkirna mjesta. Veći apartman na donjoj etaži ima peć na drva dok drugi su druga 2 apartmana opremljena klima uređajima. Na kući su 2 solarna panela koja griju bojler za toplu vodu, postoji i rezervni bojler na struju u slučaju dužeg oblačnog perioda. Ispod stepenica za odlazak na gornju etažu nalazi se i podrum. Ova nekretnina sadrži septičku koja se nalazi ispod garaže. Prodaje se kompletno namještena i opremljena. Idealna prilika za obiteljski život, iznajmljivanje ili kombinacija tih opcija. Za više informacija slobodno se obratite agentima! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29956

معلومات الاتصال إضافية

605656 :الرقم المرجعي الداخلي:

29956 Agency ref id:

+385 97 757 1657 :الهاتف للإتصال: