

ISTRA, LIŽNJAN - Kuća s panoramskim pogledom na more, Ližnjan, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الاول:
Dux nekretnine	: الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, LIŽNJAN - Kuća s panoramskim pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

في تسلسل

نوع البيت:

200 m²

قدم مربعة:

260 m²

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

2

الحمامات:

450,000.00 €

السعر:

16.06.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ližnjan

مدينة:

Ližnjan

منطقة المدينة:

52204

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LIŽNJAN - Kuća s dvije stambene jedinice s predivnim pogledom na kvarner Općina Ližnjan-Lisignano okružena je morem s njene južne i istočne strane. S jugozapadne strane graniči s općinom Medulin, sa zapadne s gradom Pulom, a sa sjeverne strane s općinom Marčanom. Proteže se obalnom linijom dužine oko 27,6 kilometara te obuhvaća brojne uvale. Otprilike 1.800 hektara područja općine Ližnjan-Lisignano pripada obalnom području. U sastavu općine Ližnjan-Lisignano nalaze se slijedeća naselja: Ližnjan, Valtura, Šišan-Sissano, Jadreški i Muntić. Upravo u Ližnjanu smjestila se ova lijepa obiteljska kuća. Nalazi se na mirnoj lokaciji a ukupna stambena površina iznosi cca 200m² s terasama. Prizemlje kuće se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave te jedne potpuno zatvorene, prostrane terase u zadnjem dijelu kuće . Vanjskim, ali natkrivenim stubištem penjemo se na prvi kat gdje su smješteni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, hodnik, dvije spavaće sobe, kupaonica, ostava te prostrana terasa s očaravajućim pogledom na kvarner i njegove predivne otoke. Ispred donjeg stana

nalazi se osunčana terasa i manje ograđeno popločeno dvorište za druženje i uzivanje kao i parking za dva automobila. Ova prekrasna obiteljska kuća idealna je prilika za novi početak mirnog obiteljskog života ili za siguran povrat investicije kroz iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29893

معلومات الاتصال إضافية

605667 :الرقم المرجعي الداخلي:
29893 Agency ref id: