

PAG, POVLJANA - Stan u blizini mora, S5, Povljana, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

PAG, POVLJANA - Stan u blizini mora, S5	العنوان:
بيع	عقار لـ:
85 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	طابق:
2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
306,450.00 €	السعر:
27.10.2024	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2025	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Povljana	مدينة:
Povljana	منطقة المدينة:
23249	Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
----------	-------

### وصف

معلومات اضافية:

PAG, POVLJANA - Stan u blizini mora, S5 Prodaje se stan na prvom katu veličine cca 85,41 m<sup>2</sup> s ostavom u podrumu cca 3,50 m<sup>2</sup> na 250m od mora. Stan se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, dnevnoga boravka i blagavaonice, 2 spavaće sobe, 2 balkona. Osim toga, stanu pripada i vanjsko parkirno mjesto, a garažno je moguće kupiti. Fasada u kombinaciji toplinske izolacije mineralne vune (12 cm) i DEMIT završnog sloja. Pregradni unutarnji zidovi od opeke (cigle) debljine 10 cm. Razred A energetske učinkovitosti zgrade. PVC stolarija s Low-E dvostrukim izo-staklima s komarnicima i električnim roletnim sustavom. Grijanje i hlađenje na električnu energiju (Multi Split inverterski sustav). Hidroizolacija,

toplinska te izolacija od buke. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.  
Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD  
AGENCIJE: 29849

### معلومات الاتصال إضافية

605676 : الرقم المرجعي الداخلي  
29849 Agency ref id:  
+385 91 516 5017 : الهاتف للإتصال