

ISTRA.TINJAN - Dva kamena objekta, Tinjan, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA.TINJAN - Dva kamena objekta

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

216 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

339,000.00 €

السعر:

16.06.2024

نشرت من قبل:

شروط

1968

تم بناؤه:



مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Tinjan

مدينة:

Tinjan

منطقة المدينة:

52444

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA.TINJAN - Kamna Općina Tinjan nalazi se u centralnom dijelu središnje Istre. Tinjan ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rankunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. Tinjan je 2006. godine proglašen Općinom istarskog pršuta, a internacionalni sajam pršute održava se svake godine trećeg vikenda u listopadu. Na prodaju je samostojeća kamena kuća s pripadajućim gospodarskim objektom. Glavni objekt sastoji se dva velika otvorena prostora raspoređenih kroz prizemlje i potkrovlje, a s njime je povezana dodatna prostorija koja se može koristiti kao dio cjeline ili zasebno kao ljetna kuhinja. Na objektu je napravljena drvena međukatna konstrukcija, krov je u dobrom stanju te je kuća priključena na vodovodnu i električnu mrežu. Drugi objekt čini gospodarska

zgrada, koja se sastoji od prizemlja i potkrovlja. Objektima je potrebna adaptacija, no obzirom na dobro stanje, vanjske zidove je moguće u potpunosti očuvati i zadržati tipični izgled istarske kuće. Iako za nekretninu postoji idejni projekt, objekti se mogu organizirati prema željama budućeg vlasnika, kao jedna ili više stambenih jedinica. Nekretnina se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja, udaljena 20 km od turistički atraktivnog Poreča. Ovaj biser u predivnom istarskom ambijentu je odlična destinacija za odmor kao i prilika za najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29373

معلومات الاتصال إضافية

605687 الرقم المرجعي الداخلي:
29373 Agency ref id: