

## فيلا جديدة جميلة مع حوض سباحة وحدديقة كبيرة على ضفاف نهر أونا، Bihać، بيت

Realtor Nekretnine	الاسم:
Realtor Nekretnine	الاسم الاول:
Realtor.ba	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	
https://www.realtor.ba	الموقع:
Bosnia and Herzegovina	بلد:
Unsko-sanski kanton	Region:
Bihać	City:
Bihać	City area:
77000	الرمز البريدي:
Branke Raunig	عنوان:
00387603532159	Mobile:



## تفاصيل قائمة البيانات

فيلا جديدة جميلة مع حوض سباحة وحدديقة كبيرة على ضفاف نهر أونا	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
160 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1400 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
نعم فعلا	قبو:
281,200.00 €	السعر:
06.05.2024	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
في حالة جيدة جدا	شرط:
2022	تم بناؤه:
2022	تحديث الماضي:

## مكان

Bosnia and Herzegovina	بلد:
Unsko-sanski kanton	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Bihać	مدينة:
Račić	منطقة المدينة:
77000	Poštanski broj:
Račić	Adresa:

## تصاريح

رخصة بنا ء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا
شهادة فحص:	نعم فعلا

## معلومات اضافية

بنية التحتية:	ما ء، خط هاتف نشط، الكيبل التلفزيوني، مكيف هوا ء، كهربا ء، تركيب الهاتف، خزان للصرف الصحي، ADSL
كفاءة الطاقة:	لا
مميزات الحديقة:	حمام السباحة، حفلة شوا ء
مع وصول السيارة:	سيارة، شاحنة، سيارة السحب للتصليح، عربة، Traktor

## تدفئة

تدفئة مركزية:	لا
نوع التدفئة:	مكيف هوا ء



## وصف

معلومات اضافية:	نحن نبيع منزلاً مفروشاً وجميلاً يقع على ضفاف نهر أونا، في مستوطنة راتشيتش بالاقرب من بيهاتش، في المنطقة المجاورة مباشرة لجزر جابود. تم بنا ء المنزل في عام 2022، وتم بناؤه على قطعة أرض مساحتها 1400 متر مربع. تحتوي الساحة على مخرج خاص بها ذو مناظر طبيعية إلى نهر أونا. يحتوي الفنا ء على نظام الري تحت الأرض، مع الرشاشات والصرف الميداني. الطابق الأرضي من المنزل يتكون من: غرفة معيشة كبيرة مع مطبخ، ثلاث غرف نوم، حمامين وغرفة تخزين. يوجد في الطابق العلوي غرفة نوم كبيرة مطلة على أونا وغرفة تخزين مفصولة بأبواب منزلة. يوجد في الفنا ء مسبح بمساحة 9.5 × 5 متر مع جميع المعدات المصاحبة. ونظراً لموقعه الممتاز والراحة التي يوفرها، فإن المنزل مناسب للإيجار، خاصة للمواطنين الأجانب.
-----------------	---

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:	605697
Agency ref id:	2
الهاتف للإتصال:	+387 (60) 353-2159