

MODERNA NOVOGRADNJA NA VRHUNSKOJ LOKACIJI - STAN S11

3S+DB, Zadar, شقة

معلومات البائع	
الاسم:	Dogma Nekretnine
الاسم الاول:	Dogma
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://dogma-nekretnine.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
عنا:	DOGMA nekretnine d.o.o.
	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

MODERNA NOVOGRADNJA NA VRHUNSKOJ LOKACIJI - STAN S11
3S+DB

عام
العنوان:

بيع
101 m²
2
3
4
1
293,980.00 €
07.05.2024

ع قار لا:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

نعم فعلا
2023

شرط
بنا ، جديد:
تم بناؤه:

Croatia
Zadarska županija
Zadar
Vidikovac
23000

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بنا ،:
تصريح الموقع:

نعم فعلا

معلومات اضافية
مصعد:

موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

2

وصف

معلومات إضافية:

PREDSTAVLJAMO VAM NOVE STANOVE U PONUDI U NOVOGRADNJI NA VRHUNSKOJ LOKACIJI!! Ova zgrada zanimljivog i nesvakidašnjeg arhitektonskog oblika s 18 stambenih jedinica, dizalom te poslovnim prostorima u prizemlju gradi se na jednoj od najpoželjnijih lokacija u gradu Zadru za ispunjen i sadržajan građanski život! Upravo blizina svih potrebnih sadržaja za kvalitetan život kao što su - škole, vrtići, marketi i supermarketi, restorani i kafići i ostalo čine ovu lokaciju itekako poželjnom i prepoznatom od lokalnog te novopridošlog stanovništva! Uz sve navedeno zgrada je izvrsno povezana s javnim cestama te se od prvih plaža i samog centra grada nalazi na oko 10 minuta vožnje. Zgrada i stanovi će biti građeni i opremljeni prema najvišim standardima od čega izdvajamo :

- armirano-betonska konstrukcija projektirana za podnošenje potresa visoke razine
- Izolacija od toplinske vune debljine 10cm s ventilirajućom fasadom
- Dizalo - PVC stolarija s troslojnim staklom ispunjenim argonom
- Rolete na električno upravljanje te komarnike
- Visoko kvalitetan parket u dnevnom boravku i sobama
- Talijanska kamen keramika u kupaoćama i WC-ima
- Podno grijanje u kupaoćama i dnevnim boravcima
- Inverter klima uređaji
- Video parlafon
- Protupožarna i protuprovalna ulazna vrata te još mnogo toga..

Stan S11 površine 101,37m² se nalazi na drugom katu zgrade te se sastoji od open space prostora koji sačinjavaju kuhinja, dnevni boravak i blagavaonica te tri spavaće sobe, hodnika, loggie i kupaoćice. Uz to, stanu pripada jedno parkirno mjesto na otvorenom te jedno garažno mjesto, kao i ostava koja se nalazi u podrumu zgrade. Predviđen završetak radova je na jesen 2025. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Za više informacija kontaktirajte: FILIP LUŠTICA
Licencirani agent za nekretnine 095/544-2160
filip.lustica@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062750

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:

605704
DA100062750

Agency ref id: