

Moderna villa na prodaju, Lobarika, Istra, Marčana. بيت

معلومات البائع	
M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Moderna villa na prodaju, Loborika, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

280 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

700 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

10

غرف النوم:

7

الحمامات:

780,000.00 €

السعر:

07.05.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2019

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Marčana

مدينة:

Loborika

منطقة المدينة:

52206

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،:

## موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

U ponudi imamo ovu modernu prostranu kuću u okolici Pule koja ima već dobro uhodani posao najma. Kuća se sastoji od dva dijela. Prvi veći dio kuće ima dnevni boravak, wc za goste i jednu spavaću sobu sa kupaonicom u prizemlju te naravno izlaz na bazen. na prvom katu su još 4 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom.

Do ovog dijela kuće nalazi se manji apartman sa dnevnim boravkom, kuhinjom i kupaonicom u prizemlju te spavaćom sobom sa svojom kupaonicom na katu. Cijela kuća je naravno klimatizirana a bazen je grijani što omogućuje i najam u zimskim mjesecima. Bazen je i opremljen hidromasažnim funkcijama. Pokraj bazena se nalazi još jedan gostinjski wc. Cijela okućnica ima navodnjavanje. Sama lokacija je odlična jer pruža mirno okruženje, a opet svega 10 min udaljena od Pule i svih gradskih sadržaja. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE:

1803

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 605928

Agency ref id: 1803