

Opatija Ika šarmantno građevinsko zemljište !, Opatija - Okolica, أرض

Camelia Real Estate	معلومات البائع
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم:
Selling and renting	الاسم الاول:
https://www.camelia.hr	الاسم الاخير:
Croatia	اسم الشركة:
Primorsko-goranska županija	Service Type:
Opatija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Ulica Maršala Tita 139	City:
0038598389101	City area:
0038551514157	الرمز البريدي:
Camelia real estate d.o.o., ima u	عنوان:
svojoj ponudi veliki izbor	Mobile:
pažljivo biranih nekretnina u	Phone:
Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri	عنا:
i Gorskom Kotaru; od elitnih	
vila, ekskluzivnih apartmana,	
savršeno pozicioniranih kuća i	
stanova uz more, do atraktivnih	
zemljišta, koji su veliki	
potencijal za ulaganje. Naša	
ponuda obuhvaća penthouse i	
luksuzne stanove u	
novogradnjama s panoramskim	
pogledom i pratećim sadržajima	
i infrastrukturom, vile s	
bazenom i uređenim	
okućnicama, te raznovrsna	
zemljišta s potencijalom.	
Našeiskusne agentice sa	
licencom pomoći će vam u	
cijelom procesu kupoprodaje od	
savjetovanja do onačne	
realizacije sa cijelim timom	
pravnih stručnjaka, arhitekata,	
dizajnera interijera.	
102/2018	Reg No.:



Opatija Ika šarmantno građevinsko zemljište !

بيع  
بنا، الكثير  
718 m<sup>2</sup>  
145,000.00 €  
19.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Primorsko-goranska županija  
مدينة: Opatija - Okolica  
منطقة المدينة: Ika  
Poštanski broj: 51410

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Ika Opić građevinsko zemljište sa pogledom na more ! Ovo nadasve lijepo i šarmatno zemljište, smješteno u miru i zelenilu na obroncima Učke, nalazi se u pitoresknom mjestu Ika, iznad samog centra mjesta te sa lijepim pogledom na more i otoke kvarnerskog zaljeva. Parcela je pravilne konfiguracije, nalazi se na blagoj padini i površine je 718m<sup>2</sup> te je idealna je za izgradnju kuće ili vile sa bazenom. Idealna mikrolokacija ovog zemljišta daje dodatnu vrijednost jer je vrlo blizu poznatog mjesta Ičići te gradova Opatije i Rijeke kao i blizina Slovenije i Italije, koje su povezane modernim prometnicama. Ovo mjesto zaista odiše potpunim mirom i živi u skladu sa prekrasnom prirodom koja ga okružuje, laganom šetnjom kroz mjesto dolazite do same obale more i prekrasne šetnice Lungo Mare, gdje ako krenete lijevo stižete do Ičića, Opatije i Voloskog a na desnu stranu do mjesta Lovran, poznatog po bogatoj vegetaciji i lovranskoj marunadi. Svi ljubitelji šetnji uz more ali i aktivnog odmora doći će na svoje ako odaberu ovo šarmantno zemljište te svakako ima našu toplu preporuku ! Ika Opić

Baugrundstück mit Meerblick! Dieses besonders schöne und bezaubernde Grundstück liegt in Ruhe und Grün an den Hängen der Učka in der malerischen Stadt Ika, oberhalb des Stadtzentrums und mit einem wunderschönen Blick auf das Meer und die Inseln der Kvarner-Bucht. Das Grundstück hat eine regelmäßige Konfiguration, liegt an einem sanften Hang und hat eine Fläche von 718 m<sup>2</sup> und ist ideal für den Bau eines Hauses oder einer Villa mit Swimmingpool. Die ideale Mikrolage dieses Grundstücks bietet einen zusätzlichen Wert, da es ganz in der Nähe der berühmten Stadt Ičići und der Städte Opatija und Rijeka sowie in der Nähe von Slowenien und Italien liegt, die durch moderne Straßen verbunden sind.

Dieser Ort strahlt wirklich völlige Ruhe aus und lebt im Einklang mit der wunderschönen Natur, die ihn umgibt. Bei einem gemütlichen Spaziergang durch

den Ort erreichen Sie die Küste selbst und die wunderschöne Promenade Lungo Mara. Wenn Sie links gehen, erreichen Sie Ičić, Opatija und Voloski und auf der rechten Seite erreichen Sie die Stadt Lovran, die für ihre reiche Vegetation und die Lovran-Marunada bekannt ist. Alle Liebhaber von Spaziergängen am Meer und Aktivurlauben werden in diesem bezaubernden Land fündig, und wir können es Ihnen wärmstens empfehlen! ID KOD AGENCIJE: 626

### معلومات الاتصال إضافية

606049 : الرقم المرجعي الداخلي:

626 Agency ref id:

098 860186 : الهاتف للإتصال: