

Istra adaptirana kuća sa senzacionalnim pogledom!, Kršan, بيت

معلومات البائع	
Camelia Real Estate	الاسم:
Camelia Real Estate	الاسم الاول:
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.camelia.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Ulica Maršala Tita 139	عنوان:
0038598389101	Mobile:
0038551514157	Phone:
Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Našeiskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.	عنا:
102/2018	Reg No.:



عام

Istra adaptirana kuća sa senzacionalnim pogledom!

العنوان:

عقار لا:

بيع

نوع البيت:

منفصل

90 m²

قدم مربعة:

470 m²

حجم القطعة:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

450,000.00 €

السعر:

24.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

1980

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kršan

مدينة:

Plomin

منطقة المدينة:

52232

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Istra novoadaptirana kuća sa senzacionalnim pogledom! Na vrlo atraktivnoj lokaciji na samoj granici Istarske i Primorsko Goranske županije nadomak predivnih plaža Brseća (plažu Klančac smatraju jednom od najljepših na Jadranu), Rabca, Mošćeničke drage i Medveje s jedne strane te samozatajnog Plomina (koji ima vrlo zanimljivu gastro ponudu) i Labina s druge strane smjestila se ova

osebujna kuća sa senazacionalnim pogledom. Sama kuća se prostire na 90 m2 raspoređenih na 2 etaže dok je zemljište na kojem se kuća nalazi veličine 470 m2.

Kuća je građena osamdesetih godina no prošle je godine u potpunosti adaptirana. Glavni ulaz u ovu osebujnu kuću uvodi nas u open space dnevni dio kuće (kuhinja, blagovaona i dnevni boravak) sa velikim staklenim stijenama i balkonom veličine

18 m2 te jednom kupaonom i garderobom. Drvene hrastove stepenice povezuju gornji (dnevni) prostor sa doljnjom etažom na kojoj se nalaze dvije spavaće sobe koje imaju izlaz na veliku zajedničku terasu i moderna kupaona. Građevinski teren na kojoj se nalazi ove nekretnina uz uređena 2 parkirna mjesta dovoljno je veliki za izgradnju bazena i uređenja sunčališta oko bazena. Osim blizne mora i izvrsne mikrolokacije ono što osvaja na prvi pogled je senzacionalan otvoreni pogled na

more, a njeni veliki otvoreni vanjski prostori kao da mame i pozivaju na

hedonističko druženje uz pogled na brodove koji prolaze, na cijeli Kvarner te

otoke Cres i Lošinj. Plavetnilo Kvarnera obuzet će vas skroz pri ispijanju prve

jutarnje kave ili čaše vina pred odlazak na počinak. Ovo je vrlo kvalitetna

nekretnina čiji senzacionalan pogled oduzima dah i ima našu najveću preporuku!

Beach Bobina 1,6 km, Plomin 4 km, Labin 16 km, Rabac 21 km, Pazin,

Mošćenička draga 30 km, Opatija 40 km. Pula aerodrom 53 km. ID KOD

AGENCIJE: 614

معلومات الاتصال إضافية

606060 الرقم المرجعي الداخلي:

614 Agency ref id:

+385 98 389 101 الهاتف للإتصال: