

Rijeka širi centar naselje Mlaka šarmantan stan, Rijeka, شقة

Camelia Real Estate	معلومات البائع
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم:
Selling and renting	الاسم الاول:
https://www.camelia.hr	الاسم الاخير:
Croatia	اسم الشركة:
Primorsko-goranska županija	Service Type:
Opatija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Ulica Maršala Tita 139	City:
0038598389101	City area:
0038551514157	الرمز البريدي:
Camelia real estate d.o.o., ima u	عنوان:
svojoj ponudi veliki izbor	Mobile:
pažljivo biranih nekretnina u	Phone:
Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri	عنا:
i Gorskom Kotaru; od elitnih	
vila, ekskluzivnih apartmana,	
savršeno pozicioniranih kuća i	
stanova uz more, do atraktivnih	
zemljišta, koji su veliki	
potencijal za ulaganje. Naša	
ponuda obuhvaća penthouse i	
luksuzne stanove u	
novogradnjama s panoramskim	
pogledom i pratećim sadržajima	
i infrastrukturom, vile s	
bazenom i uređenim	
okućnicama, te raznovrsna	
zemljišta s potencijalom.	
Našeiskusne agentice sa	
licencom pomoći će vam u	
cijelom procesu kupoprodaje od	
savjetovanja do onačne	
realizacije sa cijelim timom	
pravnih stručnjaka, arhitekata,	
dizajnera interijera.	
102/2018	Reg No.:



## عام

Rijeka širi centar naselje Mlaka šarmantan stan	العنوان:
بيع	عقار ل:
82 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
60 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
60 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
227,000.00 €	السعر:
17.11.2024	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:
Mlaka	منطقة المدينة:
51000	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

C كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Rijeka - naselje Mlaka šarmantan stan velikog potencijala ! Ovaj zanimljivi i vrlo funkcionalan stan nalazi se u naselju Mlaka, u prizemlju kuće izgrađene 1880 godine koja se sastoji se od 3 stana, u neposrednoj je blizini samog središta Rijeke, udaljenog 20-ak minuta hoda od poznatog riječkog Korza. Stan se prostire na 82m<sup>2</sup> i vrlo je funkcionalnog rasporeda te se sastoji od prostranog dnevnog boravka, dvije spavaće sobe koje su odvojene velikim hodnikom koji ima direktni izlaz na terasu koja obiluje zelenilom i dnevnim svjetlom, kupaonice, Wc-a, ostave, kuhinje te prostrane terase koje će pružiti maksimalni komfor stanovanja. Sobe krase drveni svodovi sa velikim i lijepim drvenim gredama. Posebno treba istaknuti mikro lokaciju stana, jer se stan nalazi u nizinskom dijelu Rijeke, nije u brdu, u blizini je željezničkog kolodvora, blizu glavne ulice Kralja Zvonimira, sa besplatnim parkingom na ulici. Stan je u blizini svih bitnih sadržaja, parka i javnog prijevoza, trgovina, banaka, škola, vrtića. Veličina terase i okućnice pruža dodatnu vrijednost ovom šarmantnom stanu te je prava oaza za svakodnevno opuštanje. S obzirom na dostupnost svih potrebnih sadržaja kao i neposrednu blizinu javnog prijevoza smatramo ovaj šarmantan stan idealnom prilikom kako za stanovanje tako i za investiciju, jer pruža potpuni komfor kako za više članu obitelj sa kućnim ljubimcima tako i za mlade suvremene ljude koji traže funkcionalnost i ekonomičnost. Zaljubljenici u atraktivan predio šireg riječkog centra pametno će

investirati novac jer uz potpunu ili djelomičnu adaptaciju u unutrašnjosti stana ili  
na prostranoj terasi dobiti će pravu vrijednost za uloženi novac. ID KOD  
AGENCIJE: 608

### معلومات الاتصال إضافية

606064 :الرقم المرجعي الداخلي:

608 Agency ref id:

098 860186 :الهاتف للإتصال: