

## Opatija Punta Kolova Penthouse sa senzacionalnim pogledom, Opatija, شقة

Camelia Real Estate	معلومات البائع
Camelia Real Estate	الاسم:
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.camelia.hr	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Ulica Maršala Tita 139	City area:
0038598389101	الرمز البريدي:
0038551514157	عنوان:
Camelia real estate d.o.o., ima u	Mobile:
svojoj ponudi veliki izbor	Phone:
pažljivo biranih nekretnina u	عنا:
Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri	
i Gorskom Kotaru; od elitnih	
vila, ekskluzivnih apartmana,	
savršeno pozicioniranih kuća i	
stanova uz more, do atraktivnih	
zemljišta, koji su veliki	
potencijal za ulaganje. Naša	
ponuda obuhvaća penthouse i	
luksuzne stanove u	
novogradnjama s panoramskim	
pogledom i pratećim sadržajima	
i infrastrukturom, vile s	
bazenom i uređenim	
okućnicama, te raznovrsna	
zemljišta s potencijalom.	
Našeiskusne agentice sa	
licencom pomoći će vam u	
cijelom procesu kupoprodaje od	
savjetovanja do onačne	
realizacije sa cijelim timom	
pravnih stručnjaka, arhitekata,	
dizajnera interijera.	
102/2018	Reg No.:



## Opatija Punta Kolova Penthouse sa senzacionalnim pogledom

بيع  
222 m<sup>2</sup>  
4  
3  
100 m<sup>2</sup>  
1,690,000.00 €  
11.07.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
حجم الحديدية:  
السعر:  
نشرت من قبل:

2008  
2008

شروط  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:



Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Opatija

مكان  
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

A

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Opatija Punta Kolova - vrhunski penthouse sa predivnim pogledom na more ! Ovaj luksuzni penthouse nalazi se na izuzetno atraktivnoj lokaciji, u elitnom dijelu Opatije na Punta Kolovi. U srcu poznate opatijske rivijere, na svega par minuta hoda od nadaleko čuvene šetnice Lungo mare, jednake udaljenosti od poznatog nautičkog mjesta Ičići i centra Opatije nalazi se ova vrhunska nekretnina senzacionalnog pogleda na more. Ovaj izuzetan penthouse, stambene površine od 222m<sup>2</sup>, sastoji se od vrlo prostranog donjeg dijela površine 132m<sup>2</sup> te predivne galerije površine 70m<sup>2</sup>. Sastoji se od 3 sobe, 3 kupaonice, vrlo funkcionalne kuhinje sa blagavonicom, balkona, terase, prekrasnog i prostranog vrta. Osjećaj luksuza i posebnog užitka pruža velika i moderna hidro masažna kada na stražnjem dijelu terase sa dovoljno dodatnog prostora za ležaljke te predivna ljetna kuhinja sa

velikim roštiljem. U unutrašnjosti dominira prekrasan i centralno postavljeni kamin te veliko i šarmatno drveno stepenište koje povezuje donji dio sa galerijom.

Na galeriji se nalazi dnevni boravak sa velikim televizorom, spavaća soba, kupaonica, mini teretana i balkon. Ovaj penthouse posjeduje vlastiti natkriveni parking kao i besplatni parking na ulici. Izuzetna lokacija, jugo istočna orijentacija, velika prostranost interijera i eksterijera pruža mogućnost boravka na sunčanim terasama ali također i dovoljno hlada i sjenovitih mjesta za uživanje. Uz ovaj luksuzni penthouse u istoj zgradi moguće je kupiti stan na prvom katu površine od 140m<sup>2</sup>, na istome katu stan od 23m<sup>2</sup> te u prizemlju stan od 103m<sup>2</sup>. Ovaj senzacionalni penthouse po mome vlastitom mišljenju pruža kvalitetu i spoj pogodnosti koju nemaju slične takve nekretnine te kupnjom ovog opatijskog dragulja dobivate pravu vrijednost za uloženi novac, kako za osobni odabir, tako i za investiciju i svakako ima naše najveće preporuke ! ID KOD AGENCIJE: 605

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 606067  
Agency ref id: 605