

Istra Kašćerga vrhunsko zemljište sa građevinskom dozvolom!, Pazin - Okolica,

أرض

	معلومات البائع
Camelia Real Estate	الاسم:
Camelia Real Estate	الاسم الاول:
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.camelia.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Ulica Maršala Tita 139	الرمز البريدي:
0038598389101	عنوان:
0038551514157	Mobile:
Camelia real estate d.o.o., ima u	Phone:
svojoj ponudi veliki izbor	عنا:
pažljivo biranih nekretnina u	
Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri	
i Gorskom Kotaru; od elitnih	
vila, ekskluzivnih apartmana,	
savršeno pozicioniranih kuća i	
stanova uz more, do atraktivnih	
zemljišta, koji su veliki	
potencijal za ulaganje. Naša	
ponuda obuhvaća penthouse i	
luksuzne stanove u	
novogradnjama s panoramskim	
pogledom i pratećim sadržajima	
i infrastrukturom, vile s	
bazenom i uređenim	
okućnicama, te raznovrsna	
zemljišta s potencijalom.	
Našeiskusne agentice sa	
licencom pomoći će vam u	
cijelom procesu kupoprodaje od	
savjetovanja do onačne	
realizacije sa cijelim timom	
pravnih stručnjaka, arhitekata,	
dizajnera interijera.	
102/2018	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Istra Kašćerga vrhunsko zemljište sa građevinskom dozvolom!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

بناء الكثير

نوع الأرض:

2500 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

180,000.00 €

السعر:

20.11.2024

نشرت من قبل:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pazin - Okolica

مدينة:

Kašćerga

منطقة المدينة:

52000

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Istra Kašćerga vrhunsko zemljište s pogledom! Posređujemo u prodaji ovog izuzetnog zemljišta velikog potencijala koje se smjestilo između Motovuna i Pazina u malenom vrlo pitomom i slikovitom selu na uzvisini. Zemljište je orijentirano na južnu stranu sa koje se pruža predivan panoramski pogled na okolne istarske brežuljke. Zemljište se prostire na 2500 m<sup>2</sup> od čega je 1800 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta i dodatnih 700 m<sup>2</sup> koje nije urbanizirano. Za predmetnu parcelu postoji gotov projekt i građevinska dozvola, pravilnog je oblika i blage konfiguracije dok se struja i voda nalaze u blizini parcele. Komunalni doprinosi su plaćeni za ovo zemljište. Po projektu je predviđena izgradnja prizemnice sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom veličine cca 40 m<sup>2</sup> a koji imaju izlaz na natkrivenu terasu veličine 25 m<sup>2</sup> i bazen, spremište, 3 spavaće sobe i 2 kupaone. Ovu nekretninu uistinu smatramo velikim potencijalom za sve zaljubljenike u ovaj dio Istre a posebno za hedoniste koji znaju uživati pogledu te miru koji okružuje ovaj teren, svakako je idealan za izgradnju vile za odmor ili turistički najam i ima našu veliku preporuku! ID KOD AGENCIJE: 597

## معلومات الاتصال إضافية

606072

الرقم المرجعي الداخلي:

597

Agency ref id:

+385 98 389 101

الهاتف للاتصال: