

## Rijetkost Opatija prvi red uz more!, Opatija, شقة

| معلومات البائع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Camelia Real Estate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | الاسم:         |
| Camelia Real Estate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | الاسم الاول:   |
| Camelia Real Estate d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | اسم الشركة:    |
| Service Type:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Service Type:  |
| https://www.camelia.hr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | الموقع:        |
| Croatia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | بلد:           |
| Primorsko-goranska županija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Region:        |
| Opatija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | City:          |
| Opatija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | City area:     |
| 51410                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | الرمز البريدي: |
| Ulica Maršala Tita 139                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | عنوان:         |
| 0038598389101                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Mobile:        |
| 0038551514157                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Phone:         |
| Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Našeiskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. | عنا:           |
| 102/2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Reg No.:       |



تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Rijetkost Opatija prvi red uz more!

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| العنوان:     | بيع               |
| عقار لـ:     | 43 m <sup>2</sup> |
| قدم مربعة:   | 4                 |
| طابق:        | 4                 |
| عدد الطوابق: | 4                 |
| غرف النوم:   | 2                 |
| الحمامات:    | 1                 |
| السعر:       | 380,000.00 €      |
| نشرت من قبل: | 21.11.2024        |

## شرط

|               |       |
|---------------|-------|
| تم بناؤه:     | 1900. |
| تحديث الماضي: | 2023. |

## مكان

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| بلد:                         | Croatia                     |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Primorsko-goranska županija |
| مدينة:                       | Opatija                     |
| منطقة المدينة:               | Opatija                     |
| Poštanski broj:              | 51410                       |



## تصاريح

|               |          |
|---------------|----------|
| رخصة بناء:    | نعم فعلا |
| تصريح الموقع: | نعم فعلا |
| شهادة ملكية:  | نعم فعلا |

## معلومات اضافية

|               |             |
|---------------|-------------|
| كفاءة الطاقة: | قيد التحضير |
|---------------|-------------|

## وصف

معلومات اضافية:

Atraktivno - Opatija 1. red uz more! U samom centru Opatije posredujemo u prodaji ove izuzeto atraktivne nekretnine koja se nalazi u staroj Opatijskoj vili.

Ovaj neodoljivo šarmantan stan prostire se na 43 m<sup>2</sup> sa dva balkona sa senzacionalnim pogledom na cijelu Kvarnerski zaljev. Trenutni vlasnik kompletno ga je adaptirao uključujući i nove instalacije struje i vode koje su vučene skroz iz prizemlja zgrade. Izuzetno istančan ukus njegovih vlasnika može se primijetiti u cijelom stanu. Vrlo funkcionalan raspored ove sjajne nekretnine sa spavaćom sobom, modernom kupaonom, i dnevnim dijelom koji uključuje moderno uređenu i kompletno opremljenu kuhinju i dnevni boravak pružit će budućim vlasnicima čisti hedonistički užitak. Spavaća soba i dnevni dio imaju izlaz na svoje balkone te savršen, otvoren pogled na more. Sigurni smo da će ova nekretnina biti idealan "second home" zaljubljenicima u Opatiju i Opatijsku rivijeru jer ako je i vaše geslo

lokacija, lokacija i lokacija onda je ovo apsolutno idealna nekretnina za Vas i ima  
našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 565

### معلومات الاتصال إضافية

606094 : الرقم المرجعي الداخلي:

565 Agency ref id:

+385 98 389 101 : الهاتف للإتصال: