

Opatija blizina mora predivan stan u staroj vili!, Opatija, شقة

Camelia Real Estate	معلومات البائع
Camelia Real Estate	الاسم:
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.camelia.hr	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Ulica Maršala Tita 139	City area:
0038598389101	الرمز البريدي:
0038551514157	عنوان:
Camelia real estate d.o.o., ima u	Mobile:
svojoj ponudi veliki izbor	Phone:
pažljivo biranih nekretnina u	عنا:
Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri	
i Gorskom Kotaru; od elitnih	
vila, ekskluzivnih apartmana,	
savršeno pozicioniranih kuća i	
stanova uz more, do atraktivnih	
zemljišta, koji su veliki	
potencijal za ulaganje. Naša	
ponuda obuhvaća penthouse i	
luksuzne stanove u	
novogradnjama s panoramskim	
pogledom i pratećim sadržajima	
i infrastrukturom, vile s	
bazenom i uređenim	
okućnicama, te raznovrsna	
zemljišta s potencijalom.	
Našeiskusne agentice sa	
licencom pomoći će vam u	
cijelom procesu kupoprodaje od	
savjetovanja do onačne	
realizacije sa cijelim timom	
pravnih stručnjaka, arhitekata,	
dizajnera interijera.	
102/2018	Reg No.:



## عام

Opatija blizina mora predivan stan u staroj vili!

بيع	العنوان:
200 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
5	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
150 m <sup>2</sup>	الحمامات:
1,200,000.00 €	حجم الحديدية:
10.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

1902	تم بناؤه:
2017.	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

## موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

معلومات اضافية:

Opatija vrhunski stan u staroj vili! U najstrožem centru Opatije, udaljena od plaže i mora manje od 100 metara nalazi se ova prestižna nekretnina. Dvoetažni stan koji je zadržao izuzetan šarm prošlih vremena prostire se na 200 m<sup>2</sup> raspoređenih na 2 etaže. Vrt koji okružuje ovu vilu etažiran je tako da od ukupno dva stana svakom stanu pripada odgovarajući dio odvojene okućnice. Svaki stan posjeduje i vlastiti

vrt sa uređenim okućnicama dovoljno velikim za hedonističko uživanje nadomak mora. Prizemljem ovog izuzetno šarmantnog stana dominira dnevna zona sa velikim ulaznim holom, kuhinjom blagovaonom i dnevnim boravkom, u prizemlju se još nalazi kupaona i odvojeni toalet dok stepenice vode na kat na kojem su se smjestile 4 spavaće sobe još jedna kupaona i toalet. Vrhunska lokacija, šarm stare vile šarmantna okućnica i parkirno mjesto ovu sjajnu nekretninu definitivno izdvajaju iz ponude top nekretnine Opatije i ima našu najveću preporuku za sve zaljubljenike u ovaj biser Hrvatskog Jadrana! ID KOD AGENCIJE: 550

### معلومات الاتصال إضافية

606104 :الرقم المرجعي الداخلي  
550 Agency ref id: