

Istra okolica Roča predivno imanje sa kamenom kućom!, Buzet, بيت

Camelia Real Estate	معلومات البائع
Camelia Real Estate	الاسم:
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.camelia.hr	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Ulica Maršala Tita 139	City area:
0038598389101	الرمز البريدي:
0038551514157	عنوان:
Camelia real estate d.o.o., ima u	Mobile:
svojoj ponudi veliki izbor	Phone:
pažljivo biranih nekretnina u	عنا:
Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri	
i Gorskom Kotaru; od elitnih	
vila, ekskluzivnih apartmana,	
savršeno pozicioniranih kuća i	
stanova uz more, do atraktivnih	
zemljišta, koji su veliki	
potencijal za ulaganje. Naša	
ponuda obuhvaća penthouse i	
luksuzne stanove u	
novogradnjama s panoramskim	
pogledom i pratećim sadržajima	
i infrastrukturom, vile s	
bazenom i uređenim	
okućnicama, te raznovrsna	
zemljišta s potencijalom.	
Našeiskusne agentice sa	
licencom pomoći će vam u	
cijelom procesu kupoprodaje od	
savjetovanja do onačne	
realizacije sa cijelim timom	
pravnih stručnjaka, arhitekata,	
dizajnera interijera.	
102/2018	Reg No.:



عام

Istra okolica Roča predivno imanje sa kamenom kućom!

العنوان:

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

180 m²

حجم القطعة:

3700 m²

عدد الطوابق:

1

غرف النوم:

3

الحمامات:

1

650,000.00 €

السعر:

23.11.2024

نشرت من قبل:

شروط

1950

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Buzet

مدينة:

Roč

منطقة المدينة:

52420

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra Roč čarobno imanje sa velikom oućnicom! Savršene mikrolokacije u središtu sjeverne Istre okruženo prirodnim ljepotama u neposrednoj blizini Roča, Huma, Buzeta te staze 7 slapova smjestilo se ovo nevjerovatno lijepo imanje. Imanje se sastoji od kamene kuće koja je u potpunosti uređena, ljetne kuhinje locirane uz bazen, još jednog dodatnog objekta od kamena koji je upisan kao štala, vrt, voćnjaka i livada sve zajedno površine 3700 m². Stara kamena kuća je građena 1886. godine i s neopisivo puno ljubavi obnovljena 2000 godine u autohtonom istarskom duhu kada je promijenjen kompletan krov. Na svakom koraku ove savršene nekretnine može se osjetiti ljubav vlasnika prema lijepom i funkcionalnom. Nekretnina ima nevjerovatnu intimu na osami okružena zelenilom

a opet nekoliko minuta vožnje od svih bitnih sadržaja trgovina, restorana, banke, pošte.... Kamena kuća dimenzije 15 x 6 metara prostire se na dvije etaže te sa vanjske strane kuće postoje 2 dodatna prostora-konobe. Funkcionalnog rasporeda sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnom boravkom u prizemlju, 2 spavaće sobe i kupatilom na katu te velikom lođom-verandom za svakodnevna opuštanja ova nekretnina teško da će nekog posjetitelja ostaviti ravnodušnim. Grijanje je centralno na drva podovi su od alpskog bora i keramike. Kuća je u turističkom najmu sa popunjenošću od 280 dana godišnje. Ako bismo ovu čarobnu nekretninu htjeli opisati u 2 riječi to bi bilo "komadić raja", smatramo ju jednom od najčarobnijih nekretnina na tržištu u ovom dijelu Istre, ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 477

معلومات الاتصال إضافية

606135 :الرقم المرجعي الداخلي:

477 Agency ref id:

+385 98 389 101 :الهاتف للإتصال: