

بيت، Tinjan، Idilično imanje sa dvije kamene kuće u srcu Istre!

| | |
|-------------------------------------|----------------|
| Camelia Real Estate | معلومات البائع |
| Camelia Real Estate d.o.o. | الاسم: |
| Selling and renting | الاسم الاول: |
| https://www.camelia.hr | الاسم الاخير: |
| Croatia | اسم الشركة: |
| Primorsko-goranska županija | Service Type: |
| Opatija | الموقع: |
| Opatija | بلد: |
| 51410 | Region: |
| Ulica Maršala Tita 139 | City: |
| 0038598389101 | City area: |
| 0038551514157 | الرمز البريدي: |
| Camelia real estate d.o.o., ima u | عنوان: |
| svojoj ponudi veliki izbor | Mobile: |
| pažljivo biranih nekretnina u | Phone: |
| Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri | عنا: |
| i Gorskom Kotaru; od elitnih | |
| vila, ekskluzivnih apartmana, | |
| savršeno pozicioniranih kuća i | |
| stanova uz more, do atraktivnih | |
| zemljišta, koji su veliki | |
| potencijal za ulaganje. Naša | |
| ponuda obuhvaća penthouse i | |
| luksuzne stanove u | |
| novogradnjama s panoramskim | |
| pogledom i pratećim sadržajima | |
| i infrastrukturom, vile s | |
| bazenom i uređenim | |
| okućnicama, te raznovrsna | |
| zemljišta s potencijalom. | |
| Našeiskusne agentice sa | |
| licencom pomoći će vam u | |
| cijelom procesu kupoprodaje od | |
| savjetovanja do onačne | |
| realizacije sa cijelim timom | |
| pravnih stručnjaka, arhitekata, | |
| dizajnera interijera. | |
| 102/2018 | Reg No.: |



عام

Idilčno imanje sa dvije kamene kuće u srcu Istre!

| | |
|--------------|---------------------|
| العنوان: | بيع |
| عقار لاق: | منفصل |
| نوع البيت: | 440 m ² |
| قدم مربعة: | 1000 m ² |
| حجم القطعة: | 2 |
| عدد الطوابق: | 7 |
| غرف النوم: | 4 |
| الحمامات: | 1,100,000.00 € |
| السعر: | 22.07.2024 |
| نشرت من قبل: | |

شرط

| | |
|---------------|------|
| تم بناؤه: | 1930 |
| تحديث الماضي: | 2012 |

مكان

| | |
|------------------------------|-------------------|
| بلد: | Croatia |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Istarska županija |
| مدينة: | Tinjan |
| منطقة المدينة: | Tinjan |
| Poštanski broj: | 52444 |

تصاريح

| | |
|---------------|----------|
| رخصة بناء: | نعم فعلا |
| تصريح الموقع: | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |

معلومات اضافية

| | |
|---------------|-------------|
| كفاءة الطاقة: | قيد التحضير |
|---------------|-------------|

تدفئة

| | |
|---------------|----------|
| تدفئة مركزية: | نعم فعلا |
|---------------|----------|



موقف سيارات

| | |
|---------------------|----------|
| كراج: | نعم فعلا |
| عدد مواقف السيارات: | 6 |

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se ograđeno imanje sa dvije autohtone kamene kuće u srcu Istre! Kada prilazite ovom šarmantnom izdanju na prvi pogled shvatite da se radi o izuzetnoj nekretnini. Sam posjed prostire se na površini od 1000 m2 a na njemu se nalaze dvije adaptirane starine koje su u potpunosti zadržale autohtoni istarski štih. Imanje je kompletno ograđeno kamenim zidom (3 metra) unutar kojeg se nalaze manja (120 m2) i veća (280 m2) autohtona Istarska kamena kuća te izdvojen prostor konobe i ljetne kuhinje od 40 m2 sa velikim otvorenim prostorom za roštilj, prostorija za wellness sa Finskom saunom i Whirlpool hidromasažnom kadom za 8 osoba. Na samom ulazu na posjed nalazi se garaža veličine 50 m2. Ispred velike kuće savršeno uklopljen u mediteranski eksterijer nalazi se grijani bazen nepravilnog oblika od 42 m2. Velika vila zauzima prizemlje, prvi kat i drugi kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja uređena u rustiklanom stilu, blagovaona te gostinjski toalet. Stepence će nas odvesti na prvi kat na kojem su se smjestile dvije spavaće sobe sa svojim kupaonama i terasama te dalje na drugi kat na kojem se nalaze još dvije spavaće sobe sa jednom kupaonom. U prizemlju male vile nalazi se dnevni boravak sa kaminom kuhinjom i blagovaonom dok se na prvom katu nalazi velika spavaća soba 62 m2 sa vlastitom kupaonom. Odžavana prirodna trava sa sustavom za navodnjavanje i maslinama okružen bazen i wellness će vam osigurati savršenu relaksaciju na ovom očaravajućem imanju. Ova nekretnina ima našu toplu preporuku za sve zaljubljenike u Istru i hedonistički način života. ID KOD AGENCIJE: 413

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 606147
413 Agency ref id: