

Ekskluzivna vila u srcu Opatije s bazenom!, Opatija, بيت

| | |
|-------------------------------------|----------------|
| Camelia Real Estate | معلومات البائع |
| Camelia Real Estate d.o.o. | الاسم: |
| Selling and renting | الاسم الاول: |
| https://www.camelia.hr | الاسم الاخير: |
| Croatia | اسم الشركة: |
| Primorsko-goranska županija | Service Type: |
| Opatija | الموقع: |
| Opatija | بلد: |
| 51410 | Region: |
| Ulica Maršala Tita 139 | City: |
| 0038598389101 | City area: |
| 0038551514157 | الرمز البريدي: |
| Camelia real estate d.o.o., ima u | عنوان: |
| svojoj ponudi veliki izbor | Mobile: |
| pažljivo biranih nekretnina u | Phone: |
| Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri | عنا: |
| i Gorskom Kotaru; od elitnih | |
| vila, ekskluzivnih apartmana, | |
| savršeno pozicioniranih kuća i | |
| stanova uz more, do atraktivnih | |
| zemljišta, koji su veliki | |
| potencijal za ulaganje. Naša | |
| ponuda obuhvaća penthouse i | |
| luksuzne stanove u | |
| novogradnjama s panoramskim | |
| pogledom i pratećim sadržajima | |
| i infrastrukturom, vile s | |
| bazenom i uređenim | |
| okućnicama, te raznovrsna | |
| zemljišta s potencijalom. | |
| Našeiskusne agentice sa | |
| licencom pomoći će vam u | |
| cijelom procesu kupoprodaje od | |
| savjetovanja do onačne | |
| realizacije sa cijelim timom | |
| pravnih stručnjaka, arhitekata, | |
| dizajnera interijera. | |
| 102/2018 | Reg No.: |



عام

Ekskluzivna vila u srcu Opatije s bazenom!

العنوان:

عقار لاق:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

758 m²

حجم القطعة:

722 m²

عدد الطوابق:

1

غرف النوم:

10

الحمامات:

6

السعر:

3,990,000.00 €

نشرت من قبل:

20.11.2024

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2014

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

Opatija

Poštanski broj:

51410

تصاريح

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

A

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se luksuzna vila u strogom centru Opatije! Ova dizajnerska vila smjestila

se na mirnoj lokaciji u najstrožem centru Opatije. Vila se prostire na 758 m2 stambenog prostora na parceli od 703 m2 + 60 m2 terase za sunčanje koja ujedno služi i kao pergola za parking koji se nalazi ispod. Vila je podijeljena na tri potpuno odvojene, međusobno neovisne stambene jedinice na četiri nivoa. U podrumskom dijelu nalazi se strojarnica za grijanje, vešeraj, velika konoba sa grill kaminom za druženja te kupaona, sauna i teretana. U prizemlju ove osebujne vile nalaze se dva odvojena stana sa zasebnim ulazima. Prvi stan sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupatila i dvije spavaće sobe dok je drugi stan jednosoban sa velikim dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonom i kupatilom.

Ipak cijelom vilom dominira najatraktivniji troetažni stan koji se prostire na cca 400 m2 i povezan je sa podumskim sadržajem. Na prvom katu se smjestio prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupatilom te wc za goste i hodnik. Mramorne stepenice odvest će nas na drugi kat gdje nalazimo još dvije spavaće sobe sa kupaonom i hodnikom te velikim whirlpoolom. Svaka od prostorija imaju svoju terasu te čaroban pogled na more.

Ova vila izgrađena je od vrhunskih materijala sa ugradbenom opremom najviše klase. Kompletna izgradnja vile dokumentirana je sa preko tisuću fotografija koje svjedoče o najvišim standardima nivoa same gradnje. Nekretnina vrijedna pažnje za sve one vrlo zahtjevnog ukusa ID KOD AGENCIJE: 352

معلومات الاتصال إضافية

606154 الرقم المرجعي الداخلي:

352 Agency ref id:

+385 98 389 101 الهاتف للإتصال: