

## Luksuzna vila sa bazenom i sportskim terenima u srcu Istre!, Kanfanar, بيت

Camelia Real Estate	معلومات البائع
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم:
Selling and renting	الاسم الاول:
https://www.camelia.hr	الاسم الاخير:
Croatia	اسم الشركة:
Primorsko-goranska županija	Service Type:
Opatija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Ulica Maršala Tita 139	City:
0038598389101	City area:
0038551514157	الرمز البريدي:
Camelia real estate d.o.o., ima u	عنوان:
svojoj ponudi veliki izbor	Mobile:
pažljivo biranih nekretnina u	Phone:
Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri	عنا:
i Gorskom Kotaru; od elitnih	
vila, ekskluzivnih apartmana,	
savršeno pozicioniranih kuća i	
stanova uz more, do atraktivnih	
zemljišta, koji su veliki	
potencijal za ulaganje. Naša	
ponuda obuhvaća penthouse i	
luksuzne stanove u	
novogradnjama s panoramskim	
pogledom i pratećim sadržajima	
i infrastrukturom, vile s	
bazenom i uređenim	
okućnicama, te raznovrsna	
zemljišta s potencijalom.	
Našeiskusne agentice sa	
licencom pomoći će vam u	
cijelom procesu kupoprodaje od	
savjetovanja do onačne	
realizacije sa cijelim timom	
pravnih stručnjaka, arhitekata,	
dizajnera interijera.	
102/2018	Reg No.:



## عام

Luksuzna vila sa bazenom i sportskim terenima u srcu Istre!

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	353 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	997 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	5
غرف النوم:	5
الحمامات:	990,000.00 €
السعر:	20.11.2024
نشرت من قبل:	

## شروط

تم بناؤه: 2016

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Kanfanar
منطقة المدينة:	Ladići
Poštanski broj:	52352

## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## وصف

معلومات إضافية:

Ekskluzivna i vrlo luksuzna vila u srcu Istre sa bazenom nalazi se nekoliko kilometara od Kanfanara. Vila Elli je luksuzno uređena vila sa bazenom 50 m<sup>2</sup> površine 353 m<sup>2</sup> na dvije potpuno klimatizirane etaže vrlo luksuzno uređene kapaciteta 8 osoba. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak s kaminom, blagovaonica sa stolom i stolicama za 8 osoba, potpuno opremljena rustikalna kuhinja te spavaća soba s bračnim krevetom i kupaonom. Na katu su se smjestile tri dvokrevetne sobe s kupaonicama. U dvije spavaće sobe nalaze se bračni kreveti a jedna spavaća soba ima dva odvojena kreveta. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na terase s čarobnim pogledom na zeleni eksterijer čarobne Istre te na more koje se nazire na horizontu. U neposrednoj blizini nalaze se još 3 vile sličnog karaktere te

sve 4 vile zajedno dijele sportske terene koji se nalaze u neposrednoj blizini. Teniski tereni, nogometno igralište, koš za košarku, dječje igralište te eko vrt dio su zajedničkog vlasništva ove 4 vile koje plijene svojim šarmom kako eksterijera tako i interijera. Naša topla preporuka za ovu čarobnu istarsku ljepoticu! ID KOD AGENCIJE: 276

### معلومات الاتصال إضافية

606165 : الرقم المرجعي الداخلي  
276 Agency ref id:  
+385 98 389 101 : الهاتف للإتصال