

POVLJANA-apartman S-5, garaža, vrt, bazen, Poveljana, شقة

معلومات البائع	
Dinko Mavrinac	الاسم:
Dinko Mavrinac	الاسم الاول:
AS nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Fiorello La Guardia 1b	الرمز البريدي:
+385 98 259 160	عنوان:
+385 51 222 442	Mobile:
AS nekretnine d.o.o. je	Phone:
trgovačko društvo koje se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretninama. Svoje korijene	
vuče iz istoimenog obrta	
osnovanog 1996. godine u	
Krku. Deset godina kasnije,	
2006. godine u skladu sa	
suvremenim tokovima obrt	
prelazi u društvo sa	
ograničenom odgovornošću i	
nastavlja poslovati u gradu	
Krku na adresi Šetalište Sv.	
Bernardina 3. Nakon stupanja	
na snagu Zakona o	
posredovanju u prometu	
nekretnina 2008. g. AS	
nekretnine d.o.o. se usklađuje	
sa tim zakonom i 27. ožujka	
2009. g. dobiva licencu od	
HGK za obavljanje	
posredovanja u prometu	
nekretnina po brojem 97/2009.	
Najzad, od prosinca 2009.g. AS	
nekretnine d.o.o. posluje iz	
ureda u Rijeci i možete nas	
posjetiti na adresi Fiorello La	
Guardia 1b.	



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

POVLJANA-apartman S-5, garaža, vrt, bazen

العنوان:

بيع

عقار ل:

159 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

315,000.00 €

السعر:

08.05.2024

نشرت من قبل:

## شروط

2024

تم بناؤه:

2024

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Povljana

مدينة:

Povljana

منطقة المدينة:

23249

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se apartman vrhunske kvalitete sa dvorištem i bazenom. Nalazi se na prvom katu zgrade od ukupno 2 kata i 9 apartmana. Zgrada je u završnoj fazi izgradnje (keramika, ograde, dvorište i bazen), a useljenje se očekuje 15.6. 2024-g. Zgrada je građena od armiranog betona sa iznimno izdržljivom statikom. Izolacija je od kamene vune debljine od 10 cm. Ograde na balkonima i terasama su od zatamljenog stakla, a dvorište je ograđeno kamenim zidom. Stolarija na svim

apartmanima je od alu-pvc profila sa troslojnim staklom punjenim argonom, komarnicima i roletama. Podne obloge su od talijanske keramike i luksuzne sanitarije. Ulazna vrata u svim apartmanima su protuprovalna i vatrootporna. Svaka soba u apartmanu bit će opremljena Bosch klima uređajem za grijanje i hlađenje. Apartman S-5 koji je predmet ovog oglasa je na prvom katu zgrade, a pripada mu ulaz, kuhinja sa boravkom i trpezarijom, 2 spavaće sobe, kupaonica, lođa, velika terasa na tlu sa bazenom veličine 3x7 m i vrtom od 44 m2. Apartmanu pripada garaža u podrumu zgrade. Svako parkirno mjesto ima vlastitu utičnicu za punjenje električnih automobila. Kupnjom apartmana ste oslobođeni plaćanja poreza na kupnju nekretnine (vlasništvo je poduzeća). Dokumentacija je uredna.  
Upiti na telefon 0989137596 ID KOD AGENCIJE: 1842-6802

### معلومات الاتصال إضافية

606444 :الرقم المرجعي الداخلي:  
1842-6802 Agency ref id:  
098/913-7596 :الهاتف للإتصال: