

VIR- dvosobni konforni stan, Vir, شقة

معلومات البائع	
Dinko Mavrinac	الاسم:
Dinko Mavrinac	الاسم الاول:
AS nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Fiorello La Guardia 1b	الرمز البريدي:
+385 98 259 160	عنوان:
+385 51 222 442	Mobile:
AS nekretnine d.o.o. je	Phone:
trgovačko društvo koje se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretninama. Svoje korijene	
vuče iz istoimenog obrta	
osnovanog 1996. godine u	
Krku. Deset godina kasnije,	
2006. godine u skladu sa	
suvremenim tokovima obrt	
prelazi u društvo sa	
ograničenom odgovornošću i	
nastavlja poslovati u gradu	
Krku na adresi Šetalište Sv.	
Bernardina 3. Nakon stupanja	
na snagu Zakona o	
posredovanju u prometu	
nekretnina 2008. g. AS	
nekretnine d.o.o. se usklađuje	
sa tim zakonom i 27. ožujka	
2009. g. dobiva licencu od	
HGK za obavljanje	
posredovanja u prometu	
nekretnina po brojem 97/2009.	
Najzad, od prosinca 2009.g. AS	
nekretnine d.o.o. posluje iz	
ureda u Rijeci i možete nas	
posjetiti na adresi Fiorello La	
Guardia 1b.	



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

VIR- dvosobni konformni stan	: العنوان
بيع	: ع قار ل:
70 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
1	: طابق:
1	: عدد الطوابق:
3	: غرف النوم:
1	: الحمامات:
218,000.00 €	: السعر:
08.05.2024	: نشرت من قبل:

## شرط

2023	: تم بناؤه:
2023	: تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	: بلد:
Zadarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vir	: مدينة:
Vir	: منطقة المدينة:
23234	: Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	: رخصة بناء:
نعم فعلا	: شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A+	: كفاءة الطاقة:
----	-----------------

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se dvosobni stan u užem centru otoka Vira. Nalazi se u blizini svih potrebiti sadržaja za život( ljekarna, pošta, trgovine, ambulanta, škola, vrtić, općina, autobusna stanica i dr.). Stan se nalzi na prvom katu novoizgrađene zgrade od ukupno 4 stana Stanovi imaju priključak struje i gradske vode te kanalizacije svaki za sebe. Zgrada je kvalitetno građena sa dobrom izolacijom (stiropor 10 cm). U boravku, kuhinji, trpezariji i kupaonicii je postavljeno podno grijanje. Osim toga grijanje i hlađenje može biti i putem klima uređaja. Raspored prostorija je slijedeći; Stubište, natkriveni predulaz, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, 2 spavaće soobe, kupaonica, natkrivena terasa i ostava. Stanu pripada i 1 parkirno mjesto. Do plaže je oko 300 m (mogućnost kupanja na sjevernoj i južnoj strani otoka). Otok Vir je ugodan za život tokom cijele godine kao i za turizam. Tokom cijele godine su razna događanja koja organizira lokalna samouprava kako za

mlade, tako i za starije stanovnike. More oko otoka je čisto, autobusne linije do grada Zadra su česte, a za školsku djecu i studente je subvencioniran prijevoz kao i za dječiji svrtić. Svako novorođeno dijete dobije u vidu poklona određeni novčani iznos. Jednom riječi " Poželjno mjesto za život" Vlasništvo je uredno i čisto bez tereta. Za sve dodatne informacije nazovite broj 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6794

### معلومات الاتصال إضافية

606452 : الرقم المرجعي الداخلي  
1842-6794 Agency ref id:  
098/913-7596 : الهاتف للإتصال