

**KRUŠEVO kod Obrovca, PRVI RED DO MORA, Obrovac, شقة**

## معلومات البائع

Dinko Mavrinac	: الاسم
Dinko	: الاسم الاول
Mavrinac	: الاسم الاخير
AS nekretnine d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>	: الموقع
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي
Fiorello La Guardia 1b	: عنوان
+385 98 259 160	Mobile:
+385 51 222 442	Phone:
AS nekretnine d.o.o. je	: عنا:
trgovačko društvo koje se bavi	
posredovanjem u prometu	
nekretninama. Svoje korijene	
vuče iz istoimenog obrta	
osnovanog 1996. godine u	
Krku. Deset godina kasnije,	
2006. godine u skladu sa	
suvremenim tokovima obrt	
prelazi u društvo sa	
ograničenom odgovornošću i	
nastavlja poslovati u gradu	
Krku na adresi Šetalište Sv.	
Bernardina 3. Nakon stupanja	
na snagu Zakona o	
posredovanju u prometu	
nekretnina 2008. g. AS	
nekretnine d.o.o. se usklađuje	
sa tim zakonom i 27. ožujka	
2009. g. dobiva licencu od	
HGK za obavljanje	
posredovanja u prometu	
nekretnina po brojem 97/2009.	
Najzad, od prosinca 2009.g. AS	
nekretnine d.o.o. posluje iz	
ureda u Rijeci i možete nas	
posjetiti na adresi Fiorello La	
Guardia 1b.	



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

KRUŠEVO kod Obrovca, PRVI RED DO MORA

العنوان:

بيع

عقار لـ:

80 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

150,000.00 €

السعر:

08.05.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2007

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Obrovac

مدينة:

Kruševo

منطقة المدينة:

23450

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se prostrani apartman na prvom katu zgrade od ukupno 5 stanbenih jedinica. Zgrada je građena 2007-e godine i u potpunosti je završena. Dobro je izolirana (stiropor od 10 cm, pvc stolarija sa izo staklima). Ulazna vrata su protuprovljna. U spavaćoj sobi je postavljen laminat dok je u ostatku apartmana keramika. 2023 god. su promjenjene nove instalacije, obojani zidovi u prostorijama i promjenjen dio namještaja. Grijanje i hlađenje je pomoću klima uređaja. Voda u apartmanu je gradska, a odvod je septička jama. Apartman ima 65 m<sup>2</sup> stanbenog prostora dok mu je terasa od 15 m<sup>2</sup>. Raspored apartmana je slijedeći: hodnik, kuhinja, trpezarija i dnevni boravak otvorenog koncepta, velika spavaća soba, terasa i balkon. Apartman ima zaseban ulaz vanjskim stepenicama, a iz samog apartmana se pruža pogled na more i plažu. Orijentacija apartmana je sjever-jug. Plaža je uređena sa kafićem i malim pristaništem za brodice. Kruševo je malo i mirno mjesto uz more koje može biti idealno utočište za obitelji sa djecom

ili mjesto za stalni boravak. U krugu od 20 km se nalaze: nacionalni park Paklenica, Obrovac i rijeka Zrmanja, Benkovac, Biograd, grad Zadar, zračna luka Zemunik, izlaz na autocestu i druge znamenitosti u okruženju. Apartman je etažiran. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Parking je javni. Za sve dodatne upite molim Vas kontaktirajte broj mob. 098 9137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6756

### معلومات الاتصال إضافية

606482 الرقم المرجعي الداخلي:  
1842-6756 Agency ref id: