

POVLJANA- Stanbena jedinica br. 3- I kat + bazen, Poveljana, شقة

معلومات البائع	
Dinko Mavrinc	الاسم:
Dinko Mavrinc	الاسم الاول:
AS nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.asnekretnine.com/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Fiorello La Guardia 1b	الرمز البريدي:
+385 98 259 160	عنوان:
+385 51 222 442	Mobile:
AS nekretnine d.o.o. je	Phone:
trgovačko društvo koje se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretninama. Svoje korijene	
vuče iz istoimenog obrta	
osnovanog 1996. godine u	
Krku. Deset godina kasnije,	
2006. godine u skladu sa	
suvremenim tokovima obrt	
prelazi u društvo sa	
ograničenom odgovornošću i	
nastavlja poslovati u gradu	
Krku na adresi Šetalište Sv.	
Bernardina 3. Nakon stupanja	
na snagu Zakona o	
posredovanju u prometu	
nekretnina 2008. g. AS	
nekretnine d.o.o. se usklađuje	
sa tim zakonom i 27. ožujka	
2009. g. dobiva licencu od	
HGK za obavljanje	
posredovanja u prometu	
nekretnina po brojem 97/2009.	
Najzad, od prosinca 2009.g. AS	
nekretnine d.o.o. posluje iz	
ureda u Rijeci i možete nas	
posjetiti na adresi Fiorello La	
Guardia 1b.	



تفاصيل قائمة البيانات

عام

POVLJANA- Stanbena jedinica br. 3- I kat + bazen

العنوان:

بيع

ع قار ل:

161 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

285,000.00 €

السعر:

08.05.2024

نشرت من قبل:

شرط

2024

تم بناؤه:

2024

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Povljana

مدينة:

Povljana

منطقة المدينة:

23249

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

PRODAJE se apartman na I katu zgrade od ukupno 6 apartmana. Ukupno bruto površina apartmana iznosi 161 m², a dijeli se na dvosobni stan od 49 m² (kuhinja, trpezarija, dnevni boravak, kupaonica i dvije spavaće sobe), vanjsku natkrivenu terasu od 5 m², vanjsku nenatkrivenu terasu od 33,37 m², loggiu od 3,44 m², natkriveni ulaz od 1,98 m², vanjsko stubište od 10,34 m², zelenilo 1 od 25,54 m², zelenilo 2 od 24,63 m², bazen od 7X3 m te parkirno mjesto od 12,62 m². Zgrada je kvalitetno građena betonsko-armiranom konstrukcijom sa iznimno izdržljivom statikom. Unutarnji pregradni zidovi su od blok cigle. Fasada je izolirana toplinski i vodonepropusna sa kamenom vunom debljine 10 cm. Ograde na terasi i logii su od zatamlljenog stakla. Stolarija je alu-pvc sa troslojnim staklom punjena argonom, roletama i komarnicima. Podovi u apartmanu su vrhunska keramika i sanitarije. U svim sobama će biti ugrađena Bosch klima uređaj za grijanje i

hlađenje. Ulazna vrata za apartman su protuprovalna i vatrootporna. Eksterijer će biti opremljen bazenom i njegovom tehničkom prostorijom, vanjskim kamenim kaminom i ljetnom kuhinjom. Apartmanu pripada parkirno mjesto P-3 sa vlastitom utičnicom za punjene električnih automobila, a utičnica će biti spojena sa brojiom apartmana. Do plaže je samo 150 m, a do centra oko 800 m. Iz stana se pruža pogled na more, otok Vir i širi dio Poveljane. Orjentacija stana je sjever-jug. Poveljana je malo mjesto na otoku Pagu, ugodno za obitelji sa dijecom. U samom mjestu se nalazi pošta, ambulanta, škola, trgovina, pekara, slastičarna, marina za manja plovila i ostali sadržaji. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Molim cijenjene kupce da za upit zovu na broj 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6692

معلومات الاتصال إضافية

606515 : الرقم المرجعي الداخلي
1842-6692 Agency ref id:
098/913-7596 : الهاتف للإتصال