

Ogulin- okolica, kuća s poslovnim prostorom, prodaja!, Josipdol, بيت

معلومات البائع	
Dinko Mavrinac	الاسم:
Dinko Mavrinac	الاسم الاول:
AS nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Fiorello La Guardia 1b	الرمز البريدي:
+385 98 259 160	عنوان:
+385 51 222 442	Mobile:
AS nekretnine d.o.o. je	Phone:
trgovačko društvo koje se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretninama. Svoje korijene	
vuče iz istoimenog obrta	
osnovanog 1996. godine u	
Krku. Deset godina kasnije,	
2006. godine u skladu sa	
suvremenim tokovima obrt	
prelazi u društvo sa	
ograničenom odgovornošću i	
nastavlja poslovati u gradu	
Krku na adresi Šetalište Sv.	
Bernardina 3. Nakon stupanja	
na snagu Zakona o	
posredovanju u prometu	
nekretnina 2008. g. AS	
nekretnine d.o.o. se usklađuje	
sa tim zakonom i 27. ožujka	
2009. g. dobiva licencu od	
HGK za obavljanje	
posredovanja u prometu	
nekretnina po brojem 97/2009.	
Najzad, od prosinca 2009.g. AS	
nekretnine d.o.o. posluje iz	
ureda u Rijeci i možete nas	
posjetiti na adresi Fiorello La	
Guardia 1b.	



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Ogulin- okolica, kuća s poslovnim prostorom, prodaja!

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

256 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2640 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

1

الحمامات:

120,000.00 €

السعر:

08.05.2024

نشرت من قبل:



## مكان

Croatia

بلد:

Karlovačka županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Josipdol

مدينة:

Josipdol

منطقة المدينة:

47303

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Ogulin- okolica, kuća s poslovnim prostorom, prodaja! ID Kod:1855-6610  
Kontakt agenta: 099/33-55-888 Ogulin 13 km, obiteljsko imanje s uhodanom ugostiteljskom djelatnošću u Josipdolu (najam kafića), prodaja! U ponudi imamo funkcionalnu privatnu ugostiteljsku kuću u okolici Ogulina (Josipdol). U prizemlju kuće nalazi se poslovni prostor-gastronomija (kafić u najmu) tlocrtne površine 164 m<sup>2</sup>. Na prvom katu kuće nalazi se uređen četverosoban stan ukupne tlocrtne površine od 92 m<sup>2</sup>. Nekretnini pripada okućnica površine 2640 m<sup>2</sup>, a od toga je 800 m<sup>2</sup> namjenjeno parkingu. Udaljenost do Plitvica 45 minuta, do mora 60 minuta i do Ogulina 10 minuta autom. Vlasnik ne prodaje samo kuću, već i kompletno namješten i funkcionalan ugostiteljski objekt. Ako trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, obratite nam se s povjerenjem! Pozivi iz Hrvatske: 0993355888 Međunarodni pozivi: +385993355888 Email: milan@asnekretnine.com O Ogulinu: Ogulin je grad u Hrvatskoj, smješten u karlovačkoj regiji. Evo nekoliko turističkih informacija o Ogulinu: Frankopanski kaštel: Frankopanski kaštel glavna je znamenitost Ogulina i jedan od najbolje očuvanih dvoraca u Hrvatskoj. Sagrađena je u 16. stoljeću i

danas je muzej u kojem možete upoznati povijest karlovačkog kraja. Nacionalni park Plitvička jezera: Nacionalni park Plitvička jezera udaljen je samo oko sat vremena vožnje od Ogulina i može se pohvaliti nekim od najimpresivnijih prirodnih čuda Hrvatske. Ovdje ćete pronaći smaragdno zelena jezera i slapove okružene raznim životinjskim i biljnim vrstama. Mali grad iz bajke: Ogulin često nazivaju "malim gradom iz bajke" jer je rodni grad poznate hrvatske književnice Ivane Brlić-Mažuranić. Ovdje ćete pronaći mnoge spomenike i kipove koji obilježavaju njihova djela. Špoljarićev mlin: Špoljarićev mlin je tradicionalna vodenica koja i danas radi. Ovdje možete uživati u svježem kruhu, kolačima i drugim domaćim specijalitetima pripremljenim na tradicionalan način. Planina Klek: Planina Klek je popularno odredište za planinare i ljubitelje prirode. S njega se pruža spektakularan pogled na okolicu Ogulina i idealno je mjesto za opuštanje i uživanje u prirodi. ID KOD AGENCIJE: 1855-6610

### معلومات الاتصال إضافية

606555 الرقم المرجعي الداخلي:  
1855-6610 Agency ref id: