

Kvarner-Marinići, kuća 270m2 na parceli od 675m2, prodaja, Viškovo, بيت

معلومات البائع	
Dinko Mavrinac	الاسم:
Dinko Mavrinac	الاسم الاول:
AS nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.asnekretnine.com/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Fiorello La Guardia 1b	الرمز البريدي:
+385 98 259 160	عنوان:
+385 51 222 442	Mobile:
AS nekretnine d.o.o. je	Phone:
trgovačko društvo koje se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretninama. Svoje korijene	
vuče iz istoimenog obrta	
osnovanog 1996. godine u	
Krku. Deset godina kasnije,	
2006. godine u skladu sa	
suvremenim tokovima obrt	
prelazi u društvo sa	
ograničenom odgovornošću i	
nastavlja poslovati u gradu	
Krku na adresi Šetalište Sv.	
Bernardina 3. Nakon stupanja	
na snagu Zakona o	
posredovanju u prometu	
nekretnina 2008. g. AS	
nekretnine d.o.o. se usklađuje	
sa tim zakonom i 27. ožujka	
2009. g. dobiva licencu od	
HGK za obavljanje	
posredovanja u prometu	
nekretnina po brojem 97/2009.	
Najzad, od prosinca 2009.g. AS	
nekretnine d.o.o. posluje iz	
ureda u Rijeci i možete nas	
posjetiti na adresi Fiorello La	
Guardia 1b.	



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kvarner-Marinići, kuća 270m2 na parceli od 675m2, prodaja	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
270 m ²	قدم مربعة:
675 m ²	حجم القطعة:
7	غرف النوم:
2	الحمامات:
515,500.00 €	السعر:
08.05.2024	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2010

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Viškovo	مدينة:
Marinići	منطقة المدينة:
51216	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Hrvatski Jadran i Kvarner kao na dlanu, a pogled se otvara na Park prirode Učka i Liburniju (sjeveroistočni dio Istre između masiva Učke i mora od Preluka, Opatije, Lovrana do Plomina). Rijeka, Marinići, kuća ukupne stambene površine 270 m², u

blizini centra Marinića (Rijeka). Imanje je izgrađeno prema visokom standardu (pogledajte fotografije), a kuća je dovršena i useljena 2010. godine. Imanje je okruženo njegovanim vrtom s terasom, puno zelenila i ribnjakom (snimke dronom iz zraka). Površina parcele je 675 m², a površina kuće je 270 m². Kuća se sastoji od suterena površine 110 m² u kojem se nalazi garaža, teretana, konoba sa sanitarnim čvorom, radna soba, kotlovnica i alatnica, drvarnica i ostava. Iz suterena unutarnjim stepenicama dolazi se u prizemlje (90 m²) gdje se nalazi dnevni boravak s izlazom na terasu u dvorištu s travnjakom i jezercem, otvorena kuhinja i blagovaonica te kupaonica. Na prvom katu (70 m²) nalaze se 3 spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon, kupaonica i vešeraj kao posebna prostorija. Kuća ima centralno grijanje na naftu. U dnevnom boravku se nalazi kamin na kruta goriva (drva) i klima uređaj. Nekretnina je vrlo ugodna za život i idealna za obitelj koja traži ugodan i topao dom u mirnom okruženju. Ukoliko trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem. Pozivi iz Hrvatske: 0993355888 Međunarodni pozivi: +385993355888 Email: milan@asnekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1855-6526

معلومات الاتصال إضافية

606584 الرقم المرجعي الداخلي:
1855-6526 Agency ref id: