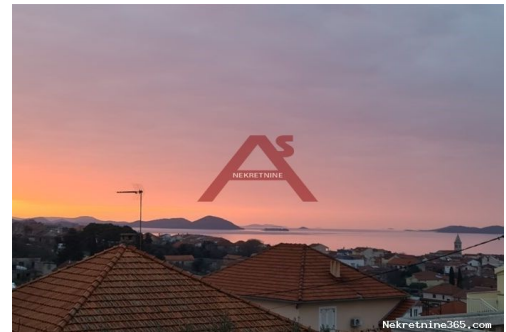


**PAKOŠTANE- novouređeni trosobni stan, Pakoštane, شقة**

معلومات البائع	
Dinko Mavrinac	الاسم:
Dinko Mavrinac	الاسم الاول:
AS nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Fiorello La Guardia 1b	الرمز البريدي:
+385 98 259 160	عنوان:
+385 51 222 442	Mobile:
AS nekretnine d.o.o. je	Phone:
trgovačko društvo koje se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretninama. Svoje korijene	
vuče iz istoimenog obrta	
osnovanog 1996. godine u	
Krku. Deset godina kasnije,	
2006. godine u skladu sa	
suvremenim tokovima obrt	
prelazi u društvo sa	
ograničenom odgovornošću i	
nastavlja poslovati u gradu	
Krku na adresi Šetalište Sv.	
Bernardina 3. Nakon stupanja	
na snagu Zakona o	
posredovanju u prometu	
nekretnina 2008. g. AS	
nekretnine d.o.o. se usklađuje	
sa tim zakonom i 27. ožujka	
2009. g. dobiva licencu od	
HGK za obavljanje	
posredovanja u prometu	
nekretnina po brojem 97/2009.	
Najzad, od prosinca 2009.g. AS	
nekretnine d.o.o. posluje iz	
ureda u Rijeci i možete nas	
posjetiti na adresi Fiorello La	
Guardia 1b.	



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

PAKOŠTANE- novouređeni trosobni stan

العنوان:

بيع

عقار لـ:

62 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

1

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

205,000.00 €

السعر:

08.05.2024

نشرت من قبل:

## شروط

2010

تم بناؤه:

2023

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pakoštane

مدينة:

Pakoštane

منطقة المدينة:

23211

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se novouređeni stan na prvom katu manje zgrade. Veličina stana je 92 m<sup>2</sup> korisne površine od čega je 62 m<sup>2</sup> grijanog prostora. Grijanje u stanu je putem klima uređajem. Nalazi se u mirnom dijelu Pakoštana sa prekrasnim pogledom na dvije strane. Orjentiran je sjever-jug. U blizini se nalazi trgovački centar Plodine, jadranska magistrala, sportski centar sa teniskim igralištem, a do mora i plaže je 900 m. U okruženju je puno crnogorične šume koja daje čisti zrak. Do Biograda na moru je samo 4 km gdje se nalazi velika marina za brodice, a do Zadra je oko 30 km kao i do zračne luke Zemunik. Stan se sastoji od; ulaznog stepeništa i predvorja, 2 hodnika, kuhinje i dnevnog boravka na južnoj strani, kupaonice, zasebnog wc-ea za goste, 2 prostrane spavaće sobe na sjevernoj strani s pogledom na vransko jezero, terase na južnoj strani s prekrasnim pogledom na more i mjesto, ostava u podrumu zgrade od 20 m<sup>2</sup> i 2 parkirna mjesta. Namještaj u stanu je ručno

rađen sa bogatom presvlakom (kuhinjski elementi, šank, kutna garnitura, stolci, kreveti i ormari u sobama, te namještaj u hodniku i kupaonici. Visina stropa u nekim dijelovima stana je 4,10 m tako da se dodatno mogu dobiti još 2 galerije. U sobama je novi drveni parket dok je dalje u stanu keramika. Vlasništvo je uredno, papiri čisti i bez tereta. Info tel. 098 9137596 ID KOD AGENCIJE: 1842-6416

### معلومات الاتصال إضافية

606635 : الرقم المرجعي الداخلي  
1842-6416 Agency ref id:  
098/913-7596 : الهاتف للإتصال