

**VIR- KUĆA SA 4 APARTMANA NA JUŽNOJ STRANI OTOKA, Vir, بيت**

معلومات البائع	
Dinko Mavrinac	الاسم:
Dinko Mavrinac	الاسم الاول:
AS nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Fiorello La Guardia 1b	الرمز البريدي:
+385 98 259 160	عنوان:
+385 51 222 442	Mobile:
AS nekretnine d.o.o. je	Phone:
trgovačko društvo koje se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretninama. Svoje korijene	
vuče iz istoimenog obrta	
osnovanog 1996. godine u	
Krku. Deset godina kasnije,	
2006. godine u skladu sa	
suvremenim tokovima obrt	
prelazi u društvo sa	
ograničenom odgovornošću i	
nastavlja poslovati u gradu	
Krku na adresi Šetalište Sv.	
Bernardina 3. Nakon stupanja	
na snagu Zakona o	
posredovanju u prometu	
nekretnina 2008. g. AS	
nekretnine d.o.o. se usklađuje	
sa tim zakonom i 27. ožujka	
2009. g. dobiva licencu od	
HGK za obavljanje	
posredovanja u prometu	
nekretnina po brojem 97/2009.	
Najzad, od prosinca 2009.g. AS	
nekretnine d.o.o. posluje iz	
ureda u Rijeci i možete nas	
posjetiti na adresi Fiorello La	
Guardia 1b.	



## تفاصيل قائمة البيانات

## VIR- KUĆA SA 4 APARTMANA NA JUŽNOJ STRANI OTOKA

عام	العنوان:
بيع	ع قار ل:
منفصل	نوع البيت:
170 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
154 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
12	غرف النوم:
4	الحمامات:
380,000.00 €	السعر:
08.05.2024	نشرت من قبل:

## شرط

2004	تم بناؤه:
2015	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vir	مدينة:
Vir	منطقة المدينة:
23234	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se atraktivna kuća sa 4 apartmana od kojih 3 apartmana služe za dobro uhodani turistički najam. Kuća se nalazi na južnoj strani otoka Vira. Od mora je udaljena svega 100 m. KUĆa je redovito održavana. Sva četiri apartmana su istog sadržaja, a sastoje se od: kuhinje sa dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Svaki apartman ima svoju zasebnu veliku terasu. Sa terase je otvoreni pogled prema moru. Iza kuće je zelena površina. Dvorište je prostrano, a unutar dvorišta ima 4 parkirna mjesta sa dva ulaza. Tlocrtno kuća ima 156 m<sup>2</sup>. Unutar dvorišta se još nalazi pomoćna zgradića od 14 m<sup>2</sup> koja služi kao ljetna kuhinja i

roštilj. U tijeku je priključak gradske vode i kanalizacije. Do centra Vira je oko 2 km, do grada Zadra oko 22 km, a do zračne luke oko 30 km. Vlasništvo je uredno 1/1, tereta nema. Kupnja ove nekretnine je dobra investicija bez ulaganja. ID KOD AGENCIJE: 1842-5885

### معلومات الاتصال إضافية

606743 :الرقم المرجعي الداخلي  
1842-5885 Agency ref id: