

## Crikvenica, Drivenik, ADAPTIRANA STARINA - POVOLJNO, Vinodolska Općina, بيت

	معلومات البائع
Dinko Mavrinc	الاسم:
Dinko Mavrinc	الاسم الاول:
AS nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.asnekretnine.com/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Fiorello La Guardia 1b	الرمز البريدي:
+385 98 259 160	عنوان:
+385 51 222 442	Mobile:
AS nekretnine d.o.o. je	Phone:
trgovačko društvo koje se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretninama. Svoje korijene	
vuče iz istoimenog obrta	
osnovanog 1996. godine u	
Krku. Deset godina kasnije,	
2006. godine u skladu sa	
suvremenim tokovima obrt	
prelazi u društvo sa	
ograničenom odgovornošću i	
nastavlja poslovati u gradu	
Krku na adresi Šetalište Sv.	
Bernardina 3. Nakon stupanja	
na snagu Zakona o	
posredovanju u prometu	
nekretnina 2008. g. AS	
nekretnine d.o.o. se usklađuje	
sa tim zakonom i 27. ožujka	
2009. g. dobiva licencu od	
HGK za obavljanje	
posredovanja u prometu	
nekretnina po brojem 97/2009.	
Najzad, od prosinca 2009.g. AS	
nekretnine d.o.o. posluje iz	
ureda u Rijeci i možete nas	
posjetiti na adresi Fiorello La	
Guardia 1b.	



## تفاصيل قائمة البيانات

Crikvenica, Drivenik, ADAPTIRANA STARINA - POVOLJNO

العنوان:	عام
ع قار ل[]:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	228 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	240 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	7
الحمامات:	4
السعر:	219,000.00 €
نشرت من قبل:	08.05.2024

## شرط

تم بناؤه:	1884
تحديث الماضي:	2014

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Vinodolska Općina
منطقة المدينة:	Drivenik
Poštanski broj:	51250



## تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se luksuzno opremljena kuća u Driveniku - Vinodolska dolina, 5km od mora. Nalazi se u mirnom predjelu, daleko od gužvi čime jamči miran i opuštajući boravak. Kuća je izgrađena 1884. godine, a temeljito je renovirana između 2006. i 2012. čime je dobiven jedinstven spoj tradicionalnog i modernog uređenja. Sadrži ukupno 5 spavaćih soba i 4 kupaonice. Drivenik, Vinodolska dolina. 1 km od jezera, 5,5 km od centra Crikvenice - Jadranska obala. 9 km do zračne luke. 20 km do staze na Grobniku .12 km do planine Platak - skijaške staze. Idealno i mirna pozicija u zaleđu. Lov, ribolov, biciklizam, jahanje, paragliding klubovi u dolini. Iznad kuće je stari frankopanski dvorac. Kuća je pogodna za veliku obitelj. 130 godina stara kamena kuća temeljito obnovljena: novi krov, sve instalacije, prerade drva i keramičke pločice, podovi, zidovi kupaonice. Zidovi ukrašeni na stari način(gruba obrada), stropovi: sređene stare grede . Oprema 8 solarnih panela.

1000 l spremnik za toplu vodu u cijelom objektu i podnim grijanjem u prizemlju (kombinirano sa strujom). Air condition uređaj(hlađenje - grijanje) u 4 sobe. 80 centimetara debeli kameni zidovi. Također debeli kameni zidovi zatvaraju dvorište. Kuća je izgrađena s prirodnim materijalima. Prizemlje i prvi kat : kuhinja, 2 kupaonice, 1 prostrana soba, 3 spavaće sobe 2 dnevne sobe, konoba. Plus: 2 jedinice s odvojenim ulazima: 1. jedinica: Studio - Spavaća soba, kuhinja, kupaonica 2. jedinica; spavaća soba, kupaonica Parking ispred kuće za 3 automobila. Kuća se prodaje u potpunosti opremljena na način prikazan u oglasu. Info na mob. 091 361 5081 ID KOD AGENCIJE: 1515-4917

### معلومات الاتصال إضافية

606785 الرقم المرجعي الداخلي:  
1515-4917 Agency ref id: