

ISTRA, ROVINJ - Čarobna kuća u starogradskoj jezgri 20 metara od mora, Rovinj, بيت

معلومات البائع

الاسم :

البريد الإلكتروني :

الاسم الأول :

الاسم الأخير :

اسم الشركة :

Service Type:

بلد :

Region:

City:

الرمز البريدي :

عنوان:

Mobile:

Phone:

عنا:



Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

Agencija

Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o.

Selling and renting

Croatia

Primorsko-goranska županija

Rijeka

51000

Tizianova 8

385 91 480 8808

385 51 518 174

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, ROVINJ - Čarobna kuća u starogradskoj jezgri 20 metara od mora

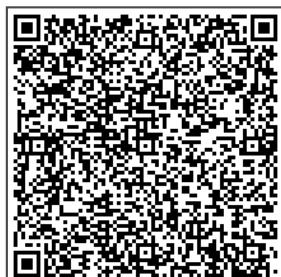
العنوان:	بيع
نوع قار:	في تسلسل
قدم مربعة:	183 m ²
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	5
الحمامات:	4
السعر:	779,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

شرط

تم بناؤه:	1800
تحديث الماضي:	1996

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Rovinj
منطقة المدينة:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



تصاريح:	نعم فعلا
رخصة بنا:	نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, ROVINJ Čarobna kuća u starogradskoj jezgri! Rovinj je romantični Mediteran, odredište svih onih koji žude za sentimentalnom atmosferom vremena koja su nepovratno prošla. Rovinj je svoj romantični život započeo na otoku čiji je skučeni prostor uvjetovao gradnju zbijenih kuća, uskih ulica i malih trgova koji su još i danas nedirnuti modernim urbanizmom. Izrastao na svojoj bogatoj ribarskoj tradiciji, Rovinj je postao prepoznatljiv po jedinstvenoj brodici batani, pjesmama bitinadama ali i po spaci, lokalnoj inačici konobe ili vinskog podruma u kojima su nekoć Rovinjci čuvali, kušali i preprodavali vino. Danas se u Rovinju i u njegovoј bližoj okolici nalaze najbolji istarski restorani te mnogi zanimljivi

turistički sadržaji. Razvoju Rovinja zasigurno su zaslужне mnogobrojne prekrasne plaže i blizina mora. Upravo u Rovinju prodaje se čarobna kuća s vrlo zanimljivim rasporedom prostora. Ukupna površina kuće iznosi 183 m2. Cijela kuća povezana je kružnim stepenicama tako da iz dnevnog boravka postoje dva ulaza kao dio komunikacije s ostatomku kuće. Kuća se proteže na tri etaže i ima pogled na more. Ulaskom u kuću stižemo u hodnik koji ima ulaz u dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom i poseban ulaz gdje počinju stepenice od vrlo cijenjene vrste drva hrast. Kuća se sastoji od dvije kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom, 2 postojeće spavaće sobe + jedna manja soba koja može biti spavaća soba, 2 kupaonice, 2 terase i 2 WC-a. Kuća je opremljena s 3 klima uređaja i postoji mogućnost grijanja na drva i pelete. U prizemlju iz dnevnog boravka postoji direktni izlaz na zelenu površinu koja je u općinskom vlasništvu. Nekretnina pruža mogućnost preinaka po vlastitim željama i stvaranje različitog rasporeda samih prostorija. Kuća datira iz 1800. godine i 1996. godine su sadašnji vlasnici odradili različite vrste renovacija. Obzirom na neponovljivu lokaciju, pogleda na more, blizine mora i svih sadržaja ova nekretnina predstavlja posebnu priliku. Vlasništvo 1/1. Za više informacija nazovite: 095 388 1059 ili 095 5768337 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 12785

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 607025
Agency ref id: 12785
الهاتف للاتصال : +385 95 388 1059