

ISTRA, PULA Stan u novogradnji s prostranom terasom!., Pula, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, PULA Stan u novogradnji s prostranom terasom!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

78 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

48 m²

منطقة الشرفة:

139,000.00 €

السعر:

18.06.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2022

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Škatari

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA Stan u novogradnji s prostranom terasom! Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Giro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. U ponudi imamo stan u novogradnji s prostranom terasom. Stambena površina stana iznosi 54,35 m², a površina terasa čak 48 m². Nekretnina se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, spavaće sobe, hodnika, i kupaonice i dvije veće terase.

Početak gradnje predmetne nekretnine očekuje se na ljeto 2024, a stan će biti useljiv na jesen 2025. Stan će biti opremljen klima uređajem i pripada mu parking mjesto. Nalazi se na drugom katu i obzirom na veliku terasu budućim vlasnicima pruža niz mogućnosti za stvaranje pravog hedonističkog kutka u vlastitom domu.

Predmetna nekretnina nalazi se u vrlo mirnom naselju okružena obiteljskim kućama, prirodom, te kućama namijenjenim za turizam. Stan je smješten u bližoj

okolici grada Pule, nedaleko od centra grada, ali nadomak svog potrebnog sadržaja
poput većeg trgovinskog centra, bolnice, javnog prijevoza, trgovina, kafića i
restorana. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim
uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 11847

معلومات الاتصال إضافية

607027 الرقم المرجعي الداخلي:
11847 Agency ref id: