

Povoljno Opatija strogi centar prizemlje!. Opatija, شقة

Camelia Real Estate	معلومات البائع
Camelia	الاسم:
Real Estate	الاسم الاول:
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.camelia.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Ulica Maršala Tita 139	الرمز البريدي:
0038598389101	عنوان:
0038551514157	Mobile:
Camelia real estate d.o.o., ima u	Phone:
svojoj ponudi veliki izbor	عنا:
pažljivo biranih nekretnina u	
Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri	
i Gorskom Kotaru; od elitnih	
vila, ekskluzivnih apartmana,	
savršeno pozicioniranih kuća i	
stanova uz more, do atraktivnih	
zemljišta, koji su veliki	
potencijal za ulaganje. Naša	
ponuda obuhvaća penthouse i	
luksuzne stanove u	
novogradnjama s panoramskim	
pogledom i pratećim sadržajima	
i infrastrukturom, vile s	
bazenom i uređenim	
okućnicama, te raznovrsna	
zemljišta s potencijalom.	
Našeiskusne agentice sa	
licencom pomoći će vam u	
cijelom procesu kupoprodaje od	
savjetovanja do onačne	
realizacije sa cijelim timom	
pravnih stručnjaka, arhitekata,	
dizajnera interijera.	
102/2018	Reg No.:



عام

Povoljno Opatija strogi centar prizemlje!

العنوان:	بيع
عقار لـ:	100 m ²
قدم مربعة:	3
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	2
الحمامات:	12 m ²
حجم الحديدية:	12 m ²
منطقة الشرفة:	395,000.00 €
السعر:	15.09.2024
نشرت من قبل:	

شروط

تم بناؤه:	1896.
تحديث الماضي:	2019

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Opatija
منطقة المدينة:	Opatija
Poštanski broj:	51410



تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	1
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

Opatija strogi centar stan u prizemlju! U samom srcu Opatije tek nekoliko koraka od tržnice i svih sadržaja koje nudi čarobna Opatija i 200 metara udaljen od mora i plaža posredujemo u prodaji zanimljivog stana. Stan se nalazi u prizemlju očuvane i održavane stare vile i prostire se na 100 m². Adaptiran je 2019. godine, modernih kupaona i kompletno namješten. Veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom dominira prednjim dijelom stana dok se spavaći dio nalazi u stražnjem dijelu odijeljen hodnikom. Još jedna odvojena prostorija u stanu trenutno je u funkciji večeraja, podovi su u hodniku i dnevnom dijelu popločani keramikom dok je u spavaćim sobama laminat. Ovaj šarmantan stan ima u posjedu terasu od cca 10 ak m² i jedno parkirno mjesto. U svakom slučaju s obzirom na sjajnu poziciju ove nekretnine smatramo ju velikim potencijalom za eventualni turistički najam gdje bi popunjenost kapaciteta bila prisutna tijekom cijele godine.

Isto tako smatramo ju idealnim domom starijem braćnom paru ili pak obitelji sa djecom zbog komfora koji pruža i blizine svih popratnih sadržaja. Svakako kod ove nekretnine sjajan je odnos cijene, pozicije i kvadrature te ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 745

معلومات الاتصال إضافية

607041 :الرقم المرجعي الداخلي
745 Agency ref id: