

Poreč okolica, prekrasna vila modernog dizajna!. Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Poreč okolica, prekrasna vila modernog dizajna!	عقار لبيع
شبه منفصلة	نوع البيت:
186.54 m ²	قدم مربعة:
624.0 m ²	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
925,712.0 €	السعر:
09.05.2024	نشرت من قبل:

نشر	بناء جديد:
نعم فعلا	شرط:
حافظ	تم بناؤه:
2024	

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: مكيف هوا ، الصرف الصحي , ADSL



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasna dvojna vila u okolici Poreča. Vila se nalazi u veoma poznatom i traženom naselju udaljenom 8km od Poreča, te svega 5km od mora i plaža. U naselju nalazi se sav bitan sadržaj kao što je trgovina, kafići, restorani itd. Započeta je gradnja vile i očekuje se dovršetak sredinom 2025. godine. U ovom oglasu predstavljamo polovicu vile koja ima 186,54m² stambene površine i pripada joj 624m² vrta. Vila se proteže na prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, WC-a, tehničke sobe, kotlovnice, vanjskog WC-a, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, te natkrivene terase u čijem nastavku se nalazi bazen veličine 36m². Na katu se nalazi hodnik, te 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i izlazima na prostranu terasu. Bazen će imati sistem grijanja! I iz prizemlja i sa kata se vidi pogled na MORE! Po cijeloj kući biti će postavljeno podno grijanje putem dizalice topline, te fenkojleri za dodatni izvor grijanja i za hlađenje. Vila će biti građena visoko kvalitetnim materijalima: cigla Wienerberger Profi Ziegel, Hans-Grohe sanitarije, Schüco stolarija, Viessmann toplinska pumpa, 10 cm Styro-foam EPS, ventilacijski sustav Lunos...

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 607187
Agency ref id: H-0651
الهاتف للإتصال: +385 (91) 408-8881