

**Rabac, Labin, novoizgrađena Villa sa pogledom na more, Labin, بيت**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Rabac, Labin, novoizgrađena Villa sa pogledom na more	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
200 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
657 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
11	غرف النوم:
3	الحمامات:
1,250,000.00 €	السعر:
09.05.2024	نشرت من قبل:

**شرط**

تم بناؤه: 2023.

**مكان**

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Labin  
منطقة المدينة: Rabac



52220

Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

A+

## وصف

معلومات اضافية:

Labin, Rabac, prodajemo prekrasnu novoizgrađenu Villu sa nezaboravnim pogledom na more Ova impozantna Villa koncipirana je kao katnica ukupne površine 200 m2. Kat predstavlja noćni dio sa tri spavaće sobe, tri kupaonice te zajednički balkon sa neometanim pogledom na more. Prizemlje obuhvaća potpuno opremljenu kuhinju, blagovaonicu te dnevni boravak. Tu se nalaze i tehnička soba, garderoba te gostinjski toalet. Dnevni prostor povezan je sa vanjskim dijelom velikim staklenim stijenama koje brišu granicu između interijera i eksterijera osiguravajući prekrasan pogled na morsko plavetnilo. Prostrana okućnica prostire se na 657 m2. Potpuno je ograđena i uređena sa velikom pažnjom. Kruna okućnice svakako je lijepi preljevni bazen veličine 40 m2 sa uređenim sunčalištem. U sklopu okućnice nalazi se i ljetna kuhinja sa blagovaonskim stolom, idealno mjesto za druženje tijekom ljetnih mjeseci uz uživanje u pogledu. Vrlo kvalitetna nekretnina na atraktivnoj lokaciji, udaljena svega par minuta vožnje od predivnih plaža i čistoga Jadranskog mora. Zbog svoje lokacije, blizine mora i svih sadržaja za luksuzni odmor, ova nekretnina izvrsna je za osobno uživanje i odmor, ali i kao investicija za turizam. ID KOD AGENCIJE: 2003-706

## معلومات الاتصال إضافية

607213

الرقم المرجعي الداخلي:

2003-706

Agency ref id: