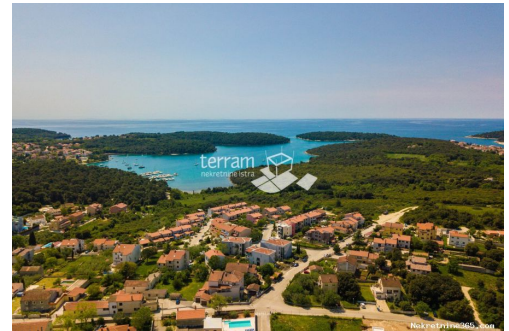


Istra, Medulin, samostojeća kuća sa dva stana, prostrana okućnica, blizina mora, vlasništvo uredno!! #prodaja, Medulin, بيت

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeve 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posređujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Istra, Medulin, samostojeća kuća sa dva stana, prostrana okućnica, blizina mora, vlasništvo uredno!! #prodaja

عقار لاق:

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

332 m²

حجم القطعة:

624 m²

غرف النوم:

5

الحمامات: 2
السعر: 390,000.00 €
نشرت من قبل: 09.05.2024

شرط:
تم بناؤه:
يحتاج تجديد: 1975

مكان:
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Medulin
منطقة المدينة: Vinkuran
Poštanski broj: 52203

تصاريح:
رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية:
بنية التحتية: ما، مكيف هوا، غاز، الصرف الصحي
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات:
كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 4

وصف:
معلومات إضافية:
Istra, Medulin, Vinkuran, samostojeća kuća ukupne kvadrature 332m2 koja se sastoji od dva odvojena stana. Prvi dvosobni stan je u funkciji i spreman je za korištenje, prodaje se kompletno namješten. Drugi stan je jednosoban te je njemu potrebna renovacija. Okućnica je veličine 624m2 i kompletno je ograđena. Mogućnost dogradnje bazena i još jedne etaže kuće. Odlična lokacija, blizina mora! Vlasništvo uredno!! #prodaja Šifra objekta: K-254 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية:
الرقم المرجعي الداخلي: 607335
Agency ref id: K-254
الهاتف للإتصال: +385 (99) 436-1600