

Kuća, villa, Višnjan, بيت

معلومات البائع

| | |
|--|----------------|
| Croatian Home | الاسم: |
| Croatian Home | الاسم الاول: |
| Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://croatianhome.de | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Istarska županija | بلد: |
| Poreč | Region: |
| 52440 | City: |
| Partizanska 14 | الرمز البريدي: |
| 00385992085055 | عنوان: |
| Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. | Mobile: |
| Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. | عنا: |



Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

175/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

| | |
|--------------------|--------------|
| Kuća, villa | العنوان: |
| بيع | عقار لـ: |
| منفصل | نوع البيت: |
| 180 m ² | قدم مربعة: |
| 540 m ² | حجم القطعة: |
| 5 | غرف النوم: |
| 4 | الحمامات: |
| 790,000.00 € | السعر: |
| 09.05.2024 | نشرت من قبل: |

شرط

| | |
|----------|-------------|
| نعم فعلا | بنا ، جديد: |
| حافظ | شرط: |
| 2021 | تم بناؤه: |

مكان

| | |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Višnjan | مدينة: |
| Višnjan | منطقة المدينة: |
| 52463 | Poštanski broj: |

معلومات اضافية

بنية التحتية: ما ، مكيف هوا ،

وصف

معلومات اضافية:

Nekoliko minuta lagane vožnje od prekrasnog Višnjana smještena na izuzetno mirnoj lokaciji nalazi se ova predivna vila sa otvorenim pogledom na prirodu i zelenilo! Vila je smještena na zemljištu površine 540 m² a ukupna površina vile iznosi 180 m². Ova prekrasna vila proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 1 spavaća soba sa svojom vlastitom kupaonicom, tehnička soba, vešeraj i wc za goste. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa okućnici sa koje se proteže posebno lijep panoramski pogled na zelenilo. Na uređenoj okućnici sa navodnjavanjem smještena je roštilj i prekrasni bazen površine 31 m² sa sunčalištem. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama od drva na kojem su smještene 3 spavaće sobe svaka sa svojim vlastitim kupaonicama. Vila je montažna a građena je u Istarskom stilu od vrhunskih materijala sa visokim stropovima, aluminijskom stolarijom i detaljima od kamena i drva. Grijanje i hlađenje je podno na toplinsku pumpu. Vila se prodaje se potpuno uređena i namještena spremna za korištenje. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina odličan je izbor za sve koji traže nekretninu za odmor ili investiciju na posebnoj lokaciji u blizini sadržaja. Vila je smještena u malenom i mirnom Istarskom

naselju nedaleko od Višnjana. Na 7 minuta lagane vožnje nalazi se centar grada Višnjana, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 20 minuta lagane vožnje autom Šifra objekta: M820

معلومات الاتصال إضافية

607343 :الرقم المرجعي الداخلي:

M820 Agency ref id:

+385 (99) 527-7482 :الهاتف للإتصال: