

Lukovo Šugarje - kuća prvi red do mora s bazenom! 882000€, Starigrad, بيت

معلومات البائع

Maxxia Nekretnine

الاسم:

Maxxia

الاسم الاول:

Nekretnine

الاسم الاخير:

Maxxia d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<https://www.maxxia.hr>

الموقع:

Croatia

بلد:

Zadarska županija

Region:

Zadar

City:

23000

الرمز البريدي:

J. Jurja Strossmayera 1A

عنوان:

00385913399907

Mobile:

00385913399907

Phone:

MAXXIA Real Estate is a

عنا:

signatory of Regulations for

Real Estate Mediators and is

registered in the Registry of

Real Estate Mediators, and in

the Directory of Authorised

Real Estate Agents managed by

Croatian Chamber of Economy.

Maxxia Real Estate services for

our clients:

Real estate buying and selling

Pre-contract and purchase

contract consulting

Verification and coordination of

ownership and proprietary

status

Real estate legal verification

Marketing elaboration and

presentation of real

Expert assessment of real estate

value

Legal services in cooperation

with authorized law office

Official entries in land registry

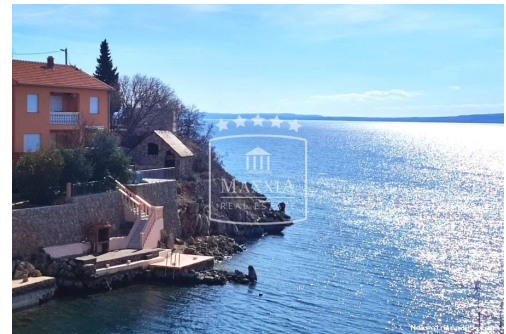
and cadastral records

Services of all other experts for

purchase procedure

Real estate rental

Real estate maintenance



100/2016

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Lukovo Šugarje - kuća prvi red do mora s bazenom! 882000€

بيع

منفصل

155.50 m²573 m²

10

882,000.00 €

09.05.2024

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

حافظ

شرط:

مكان

بلد:

Croatia
Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Starigrad : مدينة:

Tribanj : منطقة المدينة:

23244 Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Lukovo Šugarje Izuzetna katnica s 2 stambene jedinice s bazenom, jacuzziem i dvorištem površine 573 m²! Prvi red do mora! Direktan prilaz moru i sunčalištu s obje strane kuće. Lokacija koja nudi apsolutni mir i intimu. Kuća se sastoji od: - 1 prostranog 2.5 sobnog apartmana s terasom (otvoreni pogled na more i otoke), - 1 prostranog 3.5 sobnog apartmana s terasom (otvoreni pogled na more i otoke). + Velika terasa na kojoj se nalazi jacuzzi s otvorenim pogledom na more. Uređena okućnica površine 573 m² sa zasađenim mediteranskim biljem i kaminom koja pruža idilični dalmatinski ugođaj. Bazen na svega nekoliko metara udaljenosti od mora. Izravan pristup kući s ceste; osigurano više parkirnih mjesta. Rijetkost na tržištu, odlična prilika za nastavak uhodane turističke djelatnosti ili kao luksuzna kuća za odmor! OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Lukovo Šugarje (approx. 15 km away from Tribanj) An exceptional house with 2 apartments, swimming pool, jacuzzi and a yard of 573 m²! FIRST ROW TO THE SEA! Direct access to the sea and sunbathing area on both sides of the house. A location that offers absolute peace and intimacy. The

house consists of: - 1 spacious 2.5 room apartment with a terrace (open view of the sea and islands), - 1 spacious 3.5 room apartment with a terrace (open view of the sea and islands). + A large terrace with a jacuzzi, also with an open view of the sea. A landscaped garden area of 573 m2 with Mediterranean plants and a fireplace that provides an idyllic Dalmatian atmosphere. Swimming pool a few meters away from the sea. Direct access to the house from the road; several parking spaces are provided. A rarity on the market and a great opportunity to continue a well-established tourist activity or as luxury holiday home! TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT! Lukovo Šugarje (ca. 15 km von Tribanj entfernt) Ein außergewöhnliches Haus mit 2 Wohnungen, Swimmingpool, Whirlpool und einem Garten von 573 m2! ERSTE REIHE ZUM MEER! Direkter Zugang zum Meer und Liegewiese auf beiden Seiten des Hauses. Ein Ort, der absolute Ruhe und Intimität bietet. Das Haus besteht aus: - 1 geräumige 2,5-Zimmer-Wohnung mit Terrasse (offener Blick auf das Meer und die Inseln), - 1 geräumige 3,5-Zimmer-Wohnung mit Terrasse (offener Blick auf das Meer und die Inseln). + Eine große Terrasse mit Whirlpool, ebenfalls mit freiem Blick auf das Meer. Eine gepflegte Gartenfläche von 573 m2 mit mediterranen Pflanzen und einem Kamin, der für eine idyllische dalmatinische Atmosphäre sorgt. Schwimmbad nur wenige Meter vom Meer entfernt. Direkter Zugang zum Haus von der Straße; mehrere Parkplätze. Eine Rarität auf dem Markt und eine großartige Gelegenheit, eine gut etablierte touristische Aktivität fortzusetzen oder als luxuriöses Ferienhaus! BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info office Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 091 339 9908 091 606 0516 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-3887-003

معلومات الاتصال إضافية

607349 الرقم المرجعي الداخلي:
K-3887-003 Agency ref id: