

Novigrad, kuća sa bazenom i pogledom na more!, Novigrad, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Novigrad, kuća sa bazenom i pogledom na more!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
184 m ²	نوع البيت:
482 m ²	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
685,000.00 €	الحمامات:
10.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2020

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novigrad	مدينة:
Novigrad	منطقة المدينة:
52466	Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Novigrad Prodaje se samostojeća kuća sa bazenom i pogledom na more u okolici Novigrada. Površina kuće iznosi 184 m², a proteže se na podrum, prizemlje i kat. Ulaz u kuću je u prizemlju, a tamo se nalazi ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak i kuhinja sa blagovaonicom sa kojih se izlazi na natkrivenu terasu idealnu za uživanje i opuštanje, soba koja se trenutno koristi kao radna soba a može se urediti kao dodatna spavaća soba te wc. Unutarnjim stepenicama se dolazi do kata gdje se nalaze 4 spavaće sobe i 2 kupaonice. Jedna spavaća soba ima izlaz na vlastiti balkon, dok druge 2 spavaće sobe imaju izlaz na zajednički balkon. Sa balkona se pruža lijepi i otvoreni pogled na more i prirodu. Unutarnjim stepenicama se iz prizemlja dolazi i do podruma gdje se nalazi dodatna prostorija koja se može koristiti kao ostava. Kuća je izgrađena kvalitetnim materijalom i opremljena lijepim namještajem. Kuća se grije pomoću podnog grijanja, a svaka soba ima i klima uređaj. Okućnica je prostrana i ograđena, a vlasniku pruža mir i privatnost. Pored natkrivene terase nalazi se grijani bazen veličine 5 m² x 8 m², sunčalište i vanjski tuš. Dio okućnice je okružen zelenim travnjakom i palmama. Pored travnjaka se nalazi i vanjsko spremište. U sklopu okućnice postoji prostor za nekoliko parkirnih mjesta. Nekretnina se nalazi u mirnom naselju udaljenom 1.5 km od lijepih i uređenih plaža te 2 km od centra Novigrada. U blizini se nalaze šetnice, biciklističke staze, restorani, trgovine i razni drugi sadržaji. Autocesta je udaljena svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na zanimljivu lokaciju te kvalitetu same nekretnine, radi se o nekretnini idealnoj za odmor i turizam, ali i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1017-91

معلومات الاتصال إضافية

607419

الرقم المرجعي الداخلي:

1017-91

Agency ref id: