

**Poreč, okolica, interesantna obiteljska dvojna kuća u mirnom mjestu!, Poreč, بيت**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	الاسم الاول:
Poreč	الاسم الاخير:
52440	اسم الشركة:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	Region:
1.kat	City:
+385 52 210 824	City area:
+385 52 210 824	الرمز البريدي:
Diamond Real Estate	عنوان:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	Mobile:
1.kat,	Phone:
52440 Poreč	عنا:

**تفاصيل قائمة البيانات**

Poreč, okolica, interesantna obiteljska dvojna kuća u mirnom mjestu!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	109 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	493 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	774,000.00 €
نشرت من قبل:	10.05.2024



2023

شرط  
تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Poreč : مدينة  
Poreč : منطقة المدينة  
52440 : Poštanski broj:

## معلومات إضافية

قيود التحضير : كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, interesantna obiteljska dvojna kuća u mirnom mjestu! U predgrađu grada Poreča na samo 6 km udaljenosti od centra grada i plaža smjestit će se ova interesantna dvojna kuća za obiteljski život u mirnom mjestu. Njezina ukupna veličina iznosi 109.40 m2, te prostire na dvije etaže. U prizemlju kuće biti će prostrani dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu, jedna spavaća soba, kupaona, sauna i ostava. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe se izlazi direktno na natkrivenu terasu sa bazenom i sa terase će se ulaziti direktno u saunu.

Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu će biti ugrađene velike staklene stijene koje će omogućavati veliki dotok sunčanih zraka što će dati samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Elegantnim stubištem iz prizemlja kuće dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i ostava. Grijanje kuće biti će putem kvalitetnih klima uređaja i podnim grijanjem. Kuća se prodaje nenamještena, ali po dogovoru budući vlasnik može dobiti opremljenu kuću prema vizualizacijama. Nekretnina je u sustavu PDV-a a te je navedena cijena sa PDV-om. Planirani završetak gradnje je ljeto 2024 godine. Sadržaj za život od trgovine, škole, vrtića, ugostiteljskih objekata, šetnjice u prirodi se nalazi u blizini mjesta gdje se kuća nalazi. Ova interesantna obiteljska kuća je idealna nekretnina za život u mirnom mjestu nedaleko od grad Poreča ID KOD AGENCIJE:

1031-520

## معلومات الاتصال إضافية

607420 : الرقم المرجعي الداخلي  
1031-520 : Agency ref id: