

Novi Beograd, Blok 44, Gandijeva , 4.0, 94m2 Top ponuda, Novi Beograd, شقة

Beocity Nekretnine	معلومات البائع
kancelarija@beocitynekretnine.rs	الاسم:
Beocity Nekretnine	البريد الإلكتروني:
Beocity Nekretnine (Reg.: 554)	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
https://www.beocitynekretnine.rs/	اسم الشركة:
Serbia	Service Type:
Grad Beograd	الموقع:
Beograd	بلد:
Makenzijeva 22	Region:
060/328-3901	City:
011/328-3901	عنوان:
BEOCITY NEKRETNINE	Mobile:
Makenzijeva 22, 11000	Phone:
Beograd	عنا:
Matični broj: 63490954	
PIB: 108493302	
Reg. broj: 554	
554	Reg No.:
	سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

Novi Beograd, Blok 44, Gandijeva , 4.0, 94m2 Top ponuda	عام
بيع	العنوان:
94 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
7	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
248,000.00 €	غرف النوم:
نعم فعلا	السعر:
10.05.2024	قبو:
	نشرت من قبل:

## مكان

Serbia	بلد:
Grad Beograd	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novi Beograd	مدينة:
Beograd (Novi Beograd)	منطقة المدينة:
Gandijeva	Adresa:

## معلومات إضافية

نعم فعلا

مصعد:

## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## وصف

معلومات إضافية:

Agencijski ID: 109508, VII/VII, duplex, klima, lift, telefon, terasa, uknjižen, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, može zamena(manji stan uz doplatu), pogodan za pp, mogućnost proširenja, deljiv. Prodaje se stan u najboljem delu Novog Beograda, odličan za veću porodicu. Stan se nalazi u na šestom i sedmom spratu, što olakšava mogućnost pretvaranja stana u dve stambene jedinice, jer već postoji ulaz sa obe etaže. Po strukturi je četvorosoban i veoma svetao. Od prostorija ima dve spavace sobe, galeriju, dnevnu sobu, kuhinju sa trpezarijom, dva kupatila i terasu. Grejanje je centralno. U cenu stana ulazi i podrum veličine spavaće sobe. Lokacija na kojoj se nalazi ovaj stan je izvrsna, u blizini svih sadržaja potrebnih za dobro organizovan život (u užem krugu nalazi se: veliki dom zdravlja na 150m, pijaca na 200m, 4 osnovne škole u okrugu od 500m, 2 vrtica i jasle, modernizovano šetalište lazara kardenasa, savski kej, kafići, restorani, supermarketi...). Odlična je povezanost sa ostalim delovima grada (okretnica 68,45, 82, tramvaji 7,9,11.....,autobusi 95,94,610) Ova nekretnina je idealna je za mirno stanovanje kao i za poslovni prostor. Agent Ivana. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

## معلومات الاتصال إضافية

607451

الرقم المرجعي الداخلي:

109508

Agency ref id:

+381 (60) 555-3901

الهاتف للإتصال: