

Simpatična kuća sa 2 stana na lijepoj lokaciji, Motovun, Istra, Motovun, بيت

## معلومات البائع

M&amp;M Legal الاسم:

M&amp;M الاسم الاول:

Legal الاسم الاخير:

M&amp;M LEGAL اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

martina@mmlegal.hr بريد الكتروني

اضافي:

https://mmlegal.hr الموقع:

Croatia بلد:

Istarska županija Region:

Labin City:

Labin City area:

52220 الرمز البريدي:

Rudarska ulica 1 عنوان:

+38598575313 Mobile:

+385915301334 Phone:

MM Legal is a joint venture for

business and management

consulting and an real estate

agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)- obtaining construction  
documentation (from defining

the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and  
surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable  
construction contractor, findingthe most favorable supervising  
engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and

selling

106/2021

Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:	Simpatična kuća sa 2 stana na lijepoj lokaciji, Motovun, Istra
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	140 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	220 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	450,000.00 €
نشرت من قبل:	10.05.2024

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Motovun
منطقة المدينة:	Motovun
Poštanski broj:	52424

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kuća s dva stana i okućnicom od 220m<sup>2</sup> koja pruža predivne poglede na prirodu. Kuća je površine 140m<sup>2</sup> rasprostranjene na 2 etaže po 70 m<sup>2</sup>. U prizemlju je smješten stan s dnevnim boravkom, kuhinjom s blagovaonom, spavaćom sobom i kupaonicom, dok gornja etaža također sadrži jednak raspored. Iz dnevnog boravka stan ima izlaz na terasu, dok postoji i dodatna prostorija koja je predviđena na korištenje i donjem i gornjem stanu. Stanovi su povezani vanjskim stepeništem, pa se mogu koristiti kao dva zasebna stana, ali postoji i unutarnje stepenište koje ostavlja mogućnost korištenja kuće kao jednog objekta s više soba.

Nekretnina je trenutno u uspješnom najmu, što i ne čudi obzirom na predivni Motovun koji je uvijek tražena destinacija. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1812

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 607560  
Agency ref id: 1812